

## 2 pokoje, balkon - 2.200zł + opłaty

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,00 m<sup>2</sup>**

Oferujemy do wynajęcia piękne, dwupokojowe mieszkanie mieszczące się na 1 piętrze w niskim bloku z cegły. Mieszkanie bardzo ciche, przytulne i ciepłe.

Pierwszy przestronny pokój z wyjściem na balkon. W pokoju na wyposażeniu pozostaje: duży narożnik skórzany z funkcją spania, stolik kawowy oraz stolik RTV.

Pokój ten łączy się z aneksem kuchennym, gdzie znajdują się zupełnie nowe sprzęty AGD w postaci: płyty grzewczej, piekarnika, zmywarki.

Drugi oddzielny pokój o wymiarach ok. 12m2., w którym znajduje się duże łóżko z nowym materacem.

Mieszkanie ogrzewane za pomocą pieca gazowego, dwubiegowego.

Preferowany okres najmu to 1 rok - najem okazjonalny.

Łączne koszty miesięcznego utrzymania to: czynsz dla właściciela - 2.200zł, czynsz do spółdzielni mieszkaniowej 250zł + opłaty za prąd i gaz wg. zużycia.

W momencie podpisania umowy płatna kaucja zwrotna w wysokości 3.500zł.

Mieszkanie dla osób bezdzietnych oraz bez zwierząt.


Mieszkanie wolne od 1 lutego 2025.

Zapraszamy na prezentację.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy jej osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	DAN20132	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	2 200, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
250, 00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)