

# Mieszkanie na Osowie

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Osów, ul. Urocza

cena **3 950** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **82,00 m<sup>2</sup>**



**Najem okazjonalny z aktem notarialnym, na min. 12 miesięcy.** Przestronne, trzypokojowe mieszkanie na Osowie. Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, gabinet, łazienka i garderoba. Całość w pełni umeblowana. W salonie kominek. Duży balkon od strony południowej. Możliwość korzystania z garażu pod budynkiem. Ogrzewanie i ciepła woda z własnego pieca gazowego. Dodatkowo ogrzewanie podłogowe (w salonie, kuchni, przedpokoju i łazience). Opłaty eksploatacyjne obejmują: prąd, wodę, gaz i śmieci. Wymagana kaucja w wysokości 6000 zł. Mieszkanie przeznaczone dla osób niepalących i bez zwierząt. Budynek pięknie położony w spokojnej części osiedla. Z okien widok na las i kameralną jednorodzinną zabudowę. Polecam!

**Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:**

EU - użytkową (kWh/m2\*rok): 53.14; EK - końcową (kWh/m2\*rok): 70.09; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2\*rok): 77.09; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2\*rok): 0.01; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                                                                                        |                 |                        |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|-------------|
| Symbol                                                                                 | 46/6107/OMW     | Rodzaj rynku           | WTÓRNY      |
| Liczba pokoi                                                                           | 3               | Powierzchnia całkowita | 82, 00 m²   |
| Piętro                                                                                 | 1               | Ilość pięter           | 2           |
| Standard                                                                               | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE |
| Rodzaj budynku                                                                         | CZĘŚĆ DOMU      | Rok budowy             | 2006        |
| Materiał ścian                                                                         | SILIKAT         | Garaż                  | ✓           |
| Cena  | 3 950, 00 PLN   |                        |             |

wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

|             |                |              |                    |
|-------------|----------------|--------------|--------------------|
| Typ kuchni  | ANEKS KUCHENNY | Rodzaj okien | DREWNIANE NOWY TYP |
| Źródło c.w. | PIEC GAZOWY    |              |                    |

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**