



Przestronne mieszkanie 2 pokojowe w centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Konstytucji 3 Maja

cena **449 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,90 m²**



Biuro Nieruchomości ma zaszczyt zaprezentować Państwu to wyjątkowe mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 49.9 m², zlokalizowane w sercu malowniczego Świnoujścia. Ta nieruchomość oferuje komfortowe warunki życia w prestiżowej lokalizacji, idealne dla osób ceniących sobie bliskość wszystkich udogodnień miejskiego życia.

Opis nieruchomości:

Powierzchnia: Mieszkanie o powierzchni 49.9 m² zapewnia odpowiednią przestrzeń dla wszystkich domowników, gwarantując komfortowe warunki mieszkalne.

Rozkład pomieszczeń: Składa się z przestronnego salonu, otwartej kuchni, wygodnej sypialni oraz dużej łazienki, co zapewnia funkcjonalność i wygodę w codziennym użytkowaniu.

Ekspozycja okien: Salon zwrócony na południe, co gwarantuje obfitą ilość naturalnego światła oraz ciepła przez większość dnia. Kuchnia i sypialnia z ekspozycją na wschód, co pozwala na przyjemne poranne wstawanie w delikatnych promieniach wschodzącego słońca.

Ogrzewanie: Ogrzewanie i ciepła woda dostarczane są z pieca gazowego, co zapewnia efektywność i ekonomiczność w użytkowaniu.

Budynek: Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze dwukondygnacyjnego budynku, z pominięciem windy, co gwarantuje łatwy dostęp i wygodę w codziennym życiu. Dodatkowo, w budynku znajduje się rowerownia oraz strych, co zapewnia dodatkowe udogodnienia dla mieszkańców.

Lokalizacja:

Ścisłe centrum: Zlokalizowane w sercu Świnoujścia, mieszkanie zapewnia łatwy dostęp do wszystkich kluczowych punktów miasta, takich jak sklepy, restauracje, kawiarnie oraz inne atrakcje miejskie.

Udogodnienia miejskie: Bliskość wszystkich udogodnień miejskich, w tym komunikacji publicznej, szkół, placówek medycznych oraz innych punktów usługowych, zapewnia wygodne i komfortowe życie dla mieszkańców.

Ta wyjątkowa nieruchomość to idealna propozycja dla osób poszukujących mieszkania o doskonałej lokalizacji oraz komfortowych warunkach życia. Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prywatną prezentację.

Czynsz – 430 zł/m-c.

Biuro Nieruchomości Rogalscy
ul. Wojska Polskiego 2a 72-600 Świnoujście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	216/8816/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 90 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Materiał ścian	CEGLA
Cena za m2	8 998, 00 PLN	Cena 	449 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Czynsz administracyjny	

430, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**