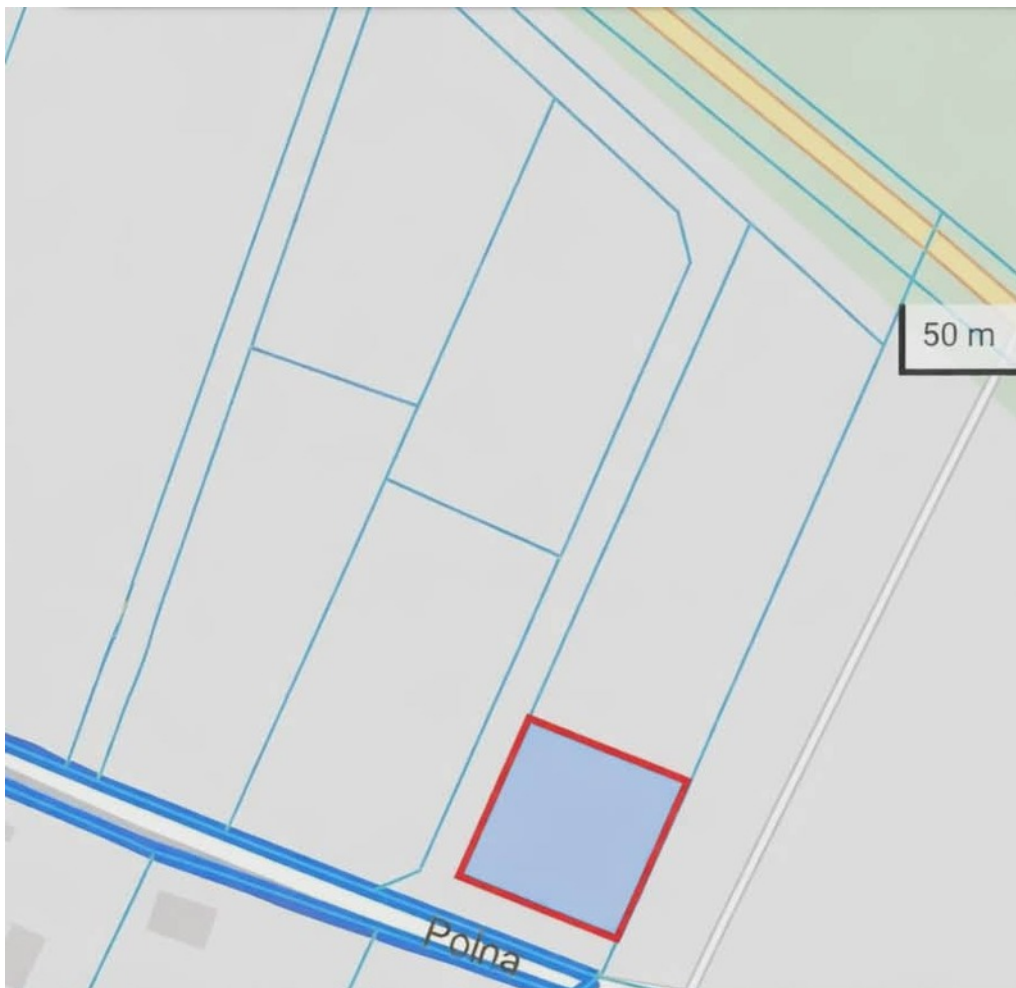


Budowlana, 1,200 m², Stepnica

Działka na sprzedaż - Stepnica, ul. Polna

cena **132 000** zł

pow. działki: **1 200,00**
m²



Działka budowlana 1200 m² Stepnica ul. Polna | nad Zalewem Szczecińskim | działka z mediami | Szczecin okolice

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana w miejscowości Stepnica, położona przy ul. Polnej, w spokojnej okolicy w pobliżu Zalew Szczeciński. To idealna działka dla osób szukających nieruchomości nad wodą, działki rekreacyjnej lub działki pod dom jednorodzinny w województwie zachodniopomorskim.

Oferowana działka o powierzchni 1200 m² ma regularny, kwadratowy kształt (ok. 34 m x 35 m), co sprawia, że jest to bardzo ustawna działka budowlana - idealna pod projekt domu jednorodzinnego, domu parterowego, domu z garażem lub inwestycję typu działka inwestycyjna pod wynajem lub zabudowę całoroczną.

Działka znajduje się w lokalizacji Stepnica - okolice Szczecina, co czyni ją atrakcyjną jako działka Szczecin okolice,

działka nad Zalewem Szczecińskim, działka blisko morza oraz działka w pobliżu natury, lasów i terenów rekreacyjnych. To świetne miejsce zarówno na działkę pod budowę domu, jak i działkę rekreacyjną nad wodą.

Dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa (ul. Polna), co jest dużym atutem dla osób szukających działki z dobrym dojazdem. Nieruchomość posiada dostęp do mediów - prąd, woda oraz kanalizacja znajdują się w drodze przy działce, dzięki czemu jest to działka uzbrojona lub działka z mediami w bezpośrednim sąsiedztwie.

Teren działki jest suchy i niezalewowy, co oznacza brak ryzyka podtopień - to ważna cecha dla osób szukających bezpiecznej działki budowlanej nad wodą, szczególnie w rejonie Zalewu Szczecińskiego.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego daje możliwość uzyskania warunków zabudowy, co pozwala dostosować inwestycję do własnych potrzeb - zarówno jako działka pod dom jednorodzinny, działka pod zabudowę całoroczną, jak i działka inwestycyjna w rozwijającej się lokalizacji.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących :


- działki w Stepnicy na sprzedaż,
- działki budowlanej
- działki w zachodniopomorskim nad wodą,
- działki nad zalewem,
- działki blisko Szczecina
- działki z mediami w Stepnicy,
- działki 1200 m2 nad wodą,
- działki inwestycyjnej w Stepnicy,
- działki rekreacyjnej w zachodniopomorskim.

□ Cena: 110 zł/m2 - 132 000 zł (do negocjacji)

Zapraszam do kontaktu

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELD21114	Powierzchnia działki	1 200, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	110, 00 PLN	Cena 	132 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Szerokość działki (mb.)	34, 00
Długość działki (mb.)	35, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl