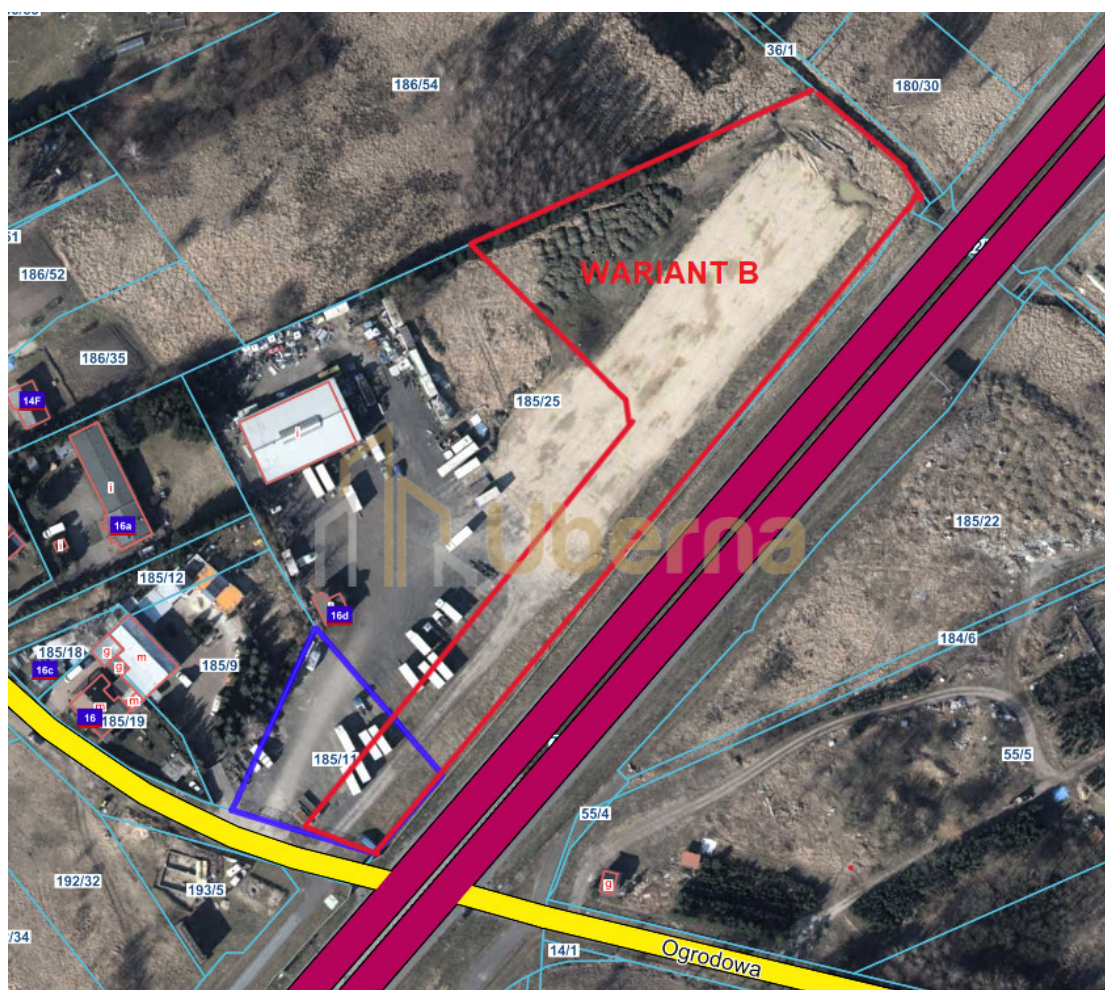


Działka komercyjna Goleniów

Działka na sprzedaż - Żdżary

cena **1 590 000 zł**

pow. działki: **10 062,00 m²**



Nieruchomość położona bezpośrednio przy kluczowym węźle na wysokości Goleniów/Modrzewie i zjeździe z trasy S3 (północ-południe)/S6 (wschód-zachód), łatwy dojazd do portu lotniczego szczecin-goleniów. Działka posiada duży potencjał inwestycyjny.

W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi:

- część działki o nr 185/11 - utwardzona działka dojazdowa o szerokości 44 m z 2 bramami wjazdowymi,
 - działka nr 185/25 - zabudowana dwoma budynkami
- o łącznej powierzchni około 10 562 m² zgodnie z wstępnym projektem podziału nieruchomości, stanowiącym wariant B w projekcie podziału.

Częściowo teren jest ogrodzony i monitorowany i posiada wjazd z drogi gminnej przez 2 niezależne duże bramy,

dostosowane do obsługi samochodów ciężarowych.

Brak ustaleń w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek.
Firma UBERNA NIERUCHOMOŚCI wspomaga inwestorów w uzyskaniu niezbędnych uzgodnień oraz decyzji w celu wykonalności zamierzenia inwestycyjnego.

KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA.

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy.
Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na www.uberna.pl znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	UBR22972	Powierzchnia działki	10 062, 00 m²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	158, 02 PLN	Cena 	1 590 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki

NIEREGULARNY

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**