

Lokal, 1,173 m², parter, Szczecin Centrum
Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **27 000** zł

liczba pokoi: **20**

pow. całkowita: **1 173,00** m² pow. działki: **1 167,00** m²



Świetna inwestycja na Biznes!

Lokal już z gotowym biznesem bardzo dobrze zlokalizowany w sercu miasta!

Przestronny duży lokal o pow. 1173m² z ogromnym potencjałem i możliwościami.

Można stworzyć wiele miejsc pracy i atrakcji dla Klienta.

Wiele sal do własnej aranżacji, sauna, szatnie... Możliwość podziału, a co za tym idzie podnajmu.

Parter o powierzchni 685,5m² z trzema niezależnymi wejściami. Piętro ponad 408m² oraz szatnie na II piętrze o pow. 80m²

Prestiżowa lokalizacja w spokojnej części, a zarazem przy głównej ulicy w Centrum miasta.

Po stronie Najemcy jest opłata za podatek od nieruchomości i wieczyste użytkowanie około 70 000,00 rocznie. oraz ogrzewanie miejskie, woda z sieci miejskie, śmieci, energia elektryczna. Lokal bezczynszowy. Do lokalu przynależne osiem miejsc postojowych. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.


Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.

Najlepsze oferty!

Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21319	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Powierzchnia całkowita	1 173, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena 	27 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl