

Mieszkanie, 3 pok., 59 m2, Trzebież

**Mieszkanie na sprzedaż** - Trzebież, ul. Osadników

cena **379 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,40 m<sup>2</sup>**

## Opis

Oferta sprzedaży dwupoziomowego- trzypokojowego mieszkania o powierzchni użytkowej 59,4 m2 zlokalizowanego w Trzebieży w budynku z cegły. . Ciepła woda i ogrzewanie pochodzi z pieca gazowego. Do mieszkania przynależy pomieszczenie gospodarcze o wielkości 11,87 m2.

Mieszkanie idealnie nadaje się dla par, osób starszych lub jako inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie składa z dwóch poziomów, osobne wejście do mieszkania z zewnątrz budynku.

Na parterze mieści się: przedsionek, przed korytarz, kuchnia, pokój ok. 16 m2, oraz wc.

Na pierwszym piętrze do którego prowadzą drewniane schody znajduje się korytarz , 3 nieduże pokoje ( pierwotnie były 2 pokoje, można wrócić do stanu pierwotnego), łazienka z prysznicem. Z jednego pokoju wyjście na dużą werandę. Ściany w mieszkaniu gładzone i malowane, okna PCV, na podłogach panele, instalacji elektryczna miedziana.

Meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD pozostają do dyspozycji przyszłego nabywcy mieszkania. Okna PCV, na podłogach w pokojach panele.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 300 zł/m-sc,  
Cicha i spokojna okolica z miejscem zaparkowania na podwórku, w niedalekim sąsiedztwie wiele miejsc spacerowych, las, bliskość sklepów , plaży oraz przystanku linii samorządowej.

\*\*\*Polecam i zapraszam na prezentację\*\*\*

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |               |                                                                                          |                 |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol         | HAC22696      | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY          |
| Liczba pokoi   | 3             | Powierzchnia całkowita                                                                   | 59, 40 m²       |
| Piętro         | 1             | Ilość pięter [wliczając parter]                                                          | 1               |
| Standard       | DOBRY         | Ogrzewanie                                                                               | C.O. GAZOWE     |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK    | Rok budowy                                                                               | 1940            |
| Materiał ścian | CEGLA         | Balkon                                                                                   | ✓               |
| Cena za m2     | 6 380, 47 PLN | Cena  | 379 000, 00 PLN |

wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

|                 |             |            |                        |
|-----------------|-------------|------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ    | Typ kuchni | ODDZIELNA              |
| Źródło c.w.     | PIEC GAZOWY |            | Czynsz administracyjny |
| 300, 00 PLN     |             |            |                        |