Kamila Baszak - Kalinowska
(Aurora Nieruchomości)

tel.: 533701608
email: kamila@auroranieruchomosci.pl

Wolno stojący, 132 m2, Stargard

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **700 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **132,00 m²** | pow. działki: **1 000,00 m²**



Oferta sprzedaży jest jeden z DOMÓW WOLNOSTOJĄCYCH z garażem, znajdujący się w nowo wybudowanym osiedlu w malowniczej miejscowości Przemocze.

Stwórz swój wymarzony dom razem z nami. Realizujemy inwestycję pod klienta, dając możliwość personalizacji układu pomieszczeń oraz wykończeniu do indywidualnych potrzeb klienta.

Bardzo dobra lokalizacja świetne połączenie ze Szczecinem, a także 15 km od Goleniowa, 20 km od Stargardu, 12 km od Maszewa.

W okolicy mnóstwo zieleni oraz las co stanowi idealne miejsce dla osób, które cenią cisze i bliskość natury.

Dom o powierzchni użytkowej 132m2, w której skład wchodzą:

- wiatrołap,
- salon z otwartą kuchnią i spiżarnią,
- 3 sypialnie
- łazienka z wc,
- garaż z bramą na pilota,
- kotłownia,

Całość posadowiona na działce ok 1000 m2.

Stan deweloperski domu zawiera:
elektrykę, tynki, posadzki, okna trzyszybowe , hydraulikę, bramę garażową, , podjazd do garażu, elewację z podbitką ,drzwi wejściowe. dachówkę.

Za dopłatą istnieje możliwość wykonanie domu pod klucz według upodobania klienta wraz z aranżacją ogrodu!

Każdy z proponowanych domów można zaaranżować pod siebie na etapie zakupu (zmiana układu pomieszczeń, źródło ogrzewania, zagospodarowanie terenu itp.)

Świetna lokalizacja - wokół nowoczesna zabudowa jednorodzinna, drogi utwardzone kruszywem.

Podana cena zawiera podatek VAT! Klient zwolniony z podatku PCC.

Zapraszam serdecznie do prezentacji!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	106/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	132, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	132, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Rok budowy	2024
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	INNY
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA

Cena za m2	5 303, 03 PLN	Cena	700 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, EKOLOGICZNE, POMPA CIEPŁA
Garaż	✓		

instalacje

Podłączony wodociąg	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**