

Nowoczesny bliźniak w Żarowie.

Dom na sprzedaż - Żarowo

cena **496 800 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **82,45 m²** pow. działki: **300,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu w zabudowie bliźniaczej w Żarowie.

Nieruchomość mieści się na **działce o powierzchni 300m²** na nowo powstałym osiedlu domów jednorodzinnych.

Jeśli cenisz sobie ciszę i spokój w otoczeniu zieleni z dobrym dojazdem do miasta ta oferta jest dla Ciebie!

DOM ODDAWANY JEST W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM:

Stan surowy zamknięty obejmuje:

- okna trzyszybowe,
- drzwi antywłamaniowe,

- dachówka ceramiczna,
- szambo,
- ocieplenie styropianem 20cm,
- elewacje,
- instalacja elektryczna
- tynki.

ISTNIEJĘ MOŻLIWOŚĆ WYKOŃCZENIA DO STANU DEWELOPERSKIEGO.

Nieruchomość ma powierzchnie 82,45m2 (71,28m2 użytkowa)

- Parter:
- wiatrołap,
 - kotłownię,
 - toaleta,
 - salon z aneksem kuchennym.

- Piętro:
- 2 sypialnie,
 - łazienka
 - korytarz.

Istnieje możliwość podłączenia kominka.

Dom wykończony materiałami najwyższej jakości!
Budynek spełnia najwyższe normy dotyczące domów energooszczędnych!

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	167/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	82, 45 m ²	Powierzchnia użytkowa	71, 26 m ²
Powierzchnia działki	300, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA

Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	6 025, 47 PLN	Cena 	496 800, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Drogajazdowa	UTWARDZONA

instalacje

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**