

Przytulny dom na cichym Osiedlu Pyrzyckim

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **165,00** m² pow. działki: **875,00** m²



Ofertą sprzedaży jest wolnostojący dom , znajdujący się na Osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie. Nieruchomość została wybudowana w 2010 roku i ma powierzchnię użytkową 155,9 m2 w skład której wchodzi:

PARTER:

- przestronny salon z wyjściem na taras oraz otwartą kuchnię
- gabinet do pracy
- łazienka z kabiną prysznicową
- wiatrołap, z którego bezpośrednio można wejść do garażu (jednostanowiskowy)
- drewniane schody

PODDASZE:

- sypialnia z garderobą i wyjściem na balkon
- pokój nr 1
- pokój nr 2 (przejściowy)
- pokój nr 3

- łazienka z kabiną prysznicową i wanną
Do dyspozycji jest również strych oraz jednostanowiskowy garaż.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 875 m2 z licznymi nasadzeniami i drzewkami owocowymi. Ogród i taras położone są od wschodniej strony.
Dom ogrzewany jest piecem gazowym, na całej powierzchni ogrzewanie podłogowe (również w garażu).
Dodatkowym atutem jest kominek z płaszczem wodnym.
Piec gazowy został niedawno wymieniony - jeszcze na gwarancji.

W cenie zabudowa stała, kuchnia wraz ze sprzętami AGD tj.: płyta elektryczna z okapem, kuchenka, lodówka z zamrażarką, zmywarka).

Serdecznie polecam ze względu na lokalizację - Osiedle Pyrzyckie to ciche i spokojne osiedle , wszystko w zasięgu ręki - sklepy, Lidl, Aldi, Biedronka, Żabka, przychodnia, plac zabaw, przedszkola i żłobki, sklepy, punkty usługowe, a jednocześnie z dala od miejskiego zgiełku, są trasy rowerowe i tereny spacerowe. Miłe i ciche sąsiedztwo.

Zapraszam na prezentacje!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	160/11683/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	165, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	155, 90 m²
Powierzchnia działki	875, 00 m²	Rok budowy	2010
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	BŁOCZKI
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	8 181, 82 PLN	Cena 	1 350 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Liczba łazienek

2

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, KOMINEK

Garaż

✓

instalacje

Alarm

✓

Monitoring

✓

Podłączony wodociąg

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**