

Obiekt, 1,522 m², Babigoszcz

Obiekt na sprzedaż - Babigoszcz

cena **3 890 000** zł

pow. całkowita: **1 522,00** m² pow. działki: **7 788,00** m²



Na sprzedaż!

Oferujemy Państwu na sprzedaż kompleks 5 budynków "Stary Młyn" w Babigoszczy. Miejscowość zlokalizowana w gminie Przybiernów, województwo Zachodniopomorskie. Bardzo dobra komunikacja, 100 m od nowej trasy S3 w kierunku Świnoujścia- 60 km, Szczecin- 60 km oraz Lotnisko Szczecin- Goleniów- 10 km, które może być dużym atutem oferowanej nieruchomości.

"Stary Młyn" to wybudowany w 1890 roku młyn wodny na rzece Gowenicy. Położony na terenie o powierzchni 7788 m kompleks działek gruntu oraz budynków i urządzeń dawnego hotelu o powierzchni 1522 m². Działki mają dostęp do przyłączy: energetyczne, wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej. Teren nieruchomości jest ogrodzony i zagospodarowany elementami komunikacji, zieleni oraz małej architektury. Na jednej z działek znajduje się studnia głębinowa zasilająca obiekt w wodę.

Aktualnie budynki obiektu adaptowane są pod dom seniora na podstawie aktualnej i ważnej decyzji o pozwoleniu na budowę, które obejmuje: rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania zespołu hotelowego "Stary Młyn" na dom seniora wraz zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą. W obecnym stanie możliwa jest zmiana sposobu użytkowania i adaptacji na inną działalność np. hotelową, hotel pracowniczy lub dom weselny.

Cena ofertowa: 3.890 000 PLN

Powierzchnia użytkowa: 1522 m2

Powierzchnia działki: 7788 m

Zapraszamy na prezentację!

marketnieruchomości.pl - 20 lat doświadczenia
NIERUCHOMOŚCI, UBEZPIECZENIA, KREDYTY

U nas znajdziesz:
mieszkania Goleniów, mieszkania Szczecin, domy Goleniów, domy Szczecin, nieruchomości Goleniów,
nieruchomości Szczecin, kredyty Goleniów, kredyty Szczecin, ubezpieczenia Goleniów

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAR21989	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	INNY	Powierzchnia całkowita	1 522, 00 m²
Powierzchnia działki	7 788, 00 m²	Rok budowy	1890
Cena za m2	2 555, 85 PLN	Cena 	3 890 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Instalacje w obiekcie	INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**