

Powierzchnia biurowa 384 m2 Przecław

Lokal na wynajem - Przecław

cena **13 050** zł

pow. całkowita: **383,80**
m²

Pomieszczenia biurowe położone w czołowej części hali na pierwszym piętrze
Oferowana powierzchnia biurowa położona jest na ogrodzonym i oświetlonym terenie.

1. **Cena za 1 m2 powierzchni biurowej 34,50 zł netto + VAT**

2.. Opłata eksploatacyjna za 2,50 zł netto / 1 m2

Media rozliczane według wskazań liczników.

Obecnie cały kompleks jest chroniony przez profesjonalną agencję ochrony działającą:

- w dni powszednie od 16.00 do 7.00 rano,
- w soboty, niedziele i święta przez całą dobę.

Koszty związane z ochroną pokrywają wszyscy wynajmujący proporcjonalnie do wynajmowanej powierzchni magazynowej.

Dodatkowe atuty : łatwy dojazd do drogi S3. Działka posiada zagospodarowanie odpowiednie dla funkcji zabudowy - tj. utwardzone drogi wewnętrzne i place manewrowe, zatoki parkingowe, chodniki oraz urządzone zieleńce.

informacje ogólne

Symbol	EXT24592	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	383, 80 m²
Parter	✓	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2007	Materiał ścian	STAL
Ogrzewanie	NAGRZEWNICE GAZOWE	Cena ?	13 050, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Garaż	✓		Ochrona
✓			