
Lokal na sprzedaż, Centrum, ok. deptaku

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **990 000** zł

pow. całkowita: **81,00 m²**

OFERTA

Mamy ogromną przyjemność zaprosić Państwa na nieruchomości znajdującą się w samym centrum miasta!

Na sprzedaż świeżo wyremontowany lokal pod cukiernie o powierzchni 81 m2,

W lokalu jest najemca, co najmniej przez dwa lata. Kupujący przejmuje umowę najmu.

Daje to gwarantowany dochód przez dwa lata.

Lokal mieści się na parterze odrestaurowanej kamienicy.

Największym atutem lokalu jest jego lokalizacja. Lokal mieści się przy samym deptaku Bogusława.

Lokal znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie lokali gastronomicznych, usługowych i handlowych.

Wejście bezpośrednio z ulicy. Duże witryny. Szyby i drzwi przeciwwłamaniowe. Instalacja alarmowa. Miejsce parkingowe znajduje się z tyłu kamienicy. Internet i telefony: Orange + UPC. Czynsz i fundusz remontowy dla wspólnoty, ok 700 PLN.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

informacje ogólne

Symbol	EXT24607	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	81, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Cena za m2	12 222, 22 PLN	Cena ?	990 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl