

Obiekt restauracyjno hotelowy Mierzyn

Lokal na wynajem - Mierzyn

cena **50 000** zł

pow. całkowita: **2 020,00** m² pow. działki: **2 000,00** m²

OFERTA WYNAJMU - OBIEKT Z DŁUGOLETNIĄ TRADYCJĄ.

Funkcjonujący od lat KOMPLEKS RESTAURACYJNO HOTELOWY z całą infrastrukturą, w pełni wyposażony.

RESTAURACJA, BAR, HOTEL, SALA KOMINKOWA, KONFERENCYJNA I BANKIETOWA

Działka dla celów prowadzenia działalności ok. 2000 - 3000 m² (do uzgodnienia)

Doskonała lokalizacja: zjazd bezpośrednio z głównej drogi Szczecin - Mierzyn, brukowane podjazdy, monitorowany parking samochodowy.

Budynek o powierzchni użytkowej 2020 m², pełen przestrzeni, o bardzo funkcjonalnym rozkładzie, dwukondygnacyjny, płaski dach, podpiwniczony

Rozkład pomieszczeń:

Parter 932 m²

· LOBBY - 68 M²

- **RESTAURACJA - 90 M2**
- **SALA BANKIETOWA - 220 M2**
- **POKOJE 2 OSOBOWE Z ŁAZIENKĄ - ILOŚĆ: 9**
- **APARTAMENT - ILOŚĆ: 1**
- **KUCHNIA** - pełne wyposażenie, chłodziarki, lodówki, piece, zmywarki, stoły chłodnicze, szafy mrożące, podstawy chłodnicze, kostkarki, młynki różnego rodzaju, kocioł grzewczy, pakowarka, krajalnica, sokowirówka, klimatyzatory, wentylatory, pochłaniacze itp. Wszystkie urządzenia sprawne, w dobrym stanie technicznym. Wszystkie ściany i podłoga w kuchni obłożone płytkami.
- **POMIESZCZENIA GOSPODARCZE, SOCJALNE, BIURO, KOMUNIKACJA**

I PIĘTRO -778 M2

- **SALA KOMINKOWA - 160 M2**
- **SALA KONFERENCYJNA - 100 M2**
- **10 POKOI 2 OSOBOWYCH Z ŁAZIENKĄ**
- **4 APARTAMENTY (SYPIALNIA, HALL, ŁAZIENKA)**
- **APARTAMENT KRÓLEWSKI 81 M2**

PIWNICA 309 M2

- Powierzchnie magazynowe, kotłownie, szatnie, łazienki

Plan sytuacyjny, rzuty kondygnacji i pełna informacja dostępna w biurze.

Miesięczny czynsz najmu 50 000 zł netto

Zapraszamy na prezentację.

informacje ogólne

Symbol	EXT24700	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	2 020, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	HOTEL	Rok budowy	1990
Materiał ścian	INNY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Cena 	50 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**