

Gumieńce/Mierzyn budynek na sprzedaż!

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **3 900 000** zł

pow. całkowita: **480,64**
m²




Na sprzedaż nowy budynek usługowy zaprojektowany w zakresie usług medycznych w zabudowie wolnostojącej, niepodpiwniczony. Nieruchomość nie posiada jeszcze pozwolenia na użytkowanie co umożliwi na dostosowanie nieruchomości na potrzeby przyszłego inwestora. Budynek dwukondygnacyjny znajduje się na działce o pow. 1331 m². Powierzchnia zabudowy wynosi 314,7 m² natomiast powierzchnia użytkowa nieruchomości to 480,64 m².

Nieruchomość wybudowana w technologii tradycyjnej murowanej. Izolacja termiczna ścian zewnętrznych wykonana ze styropianu o gr. 20cm.

Bardzo dobra lokalizacja na pograniczu Mierzyna i dzielnicy Szczecina Gumieńce. W pobliżu komunikacja miejska, centrum handlowe, sklepy. Zapraszamy na prezentację gdzie udzielimy Państwu dodatkowych informacji i możliwość wglądu w dokumentację projektową.

Zapraszamy!

informacje ogólne

Symbol	PRM20589	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Powierzchnia całkowita	480, 64 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	2022
Cena za m2	8 114, 18 PLN	Cena 	3 900 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	✓
-----------------	----------	-------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl