

REZYDENCJONALNY DOM WOLNOSTOJĄCY

Dom na sprzedaż - Łaniewo

cena **795 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **494,00**
m²

pow. działki: **4 197,00**
m²



Polecam wyjątkowy w swoim rodzaju dom parterowy, z użytkowym poddaszem i garażem dwustanowiskowym o powierzchni użytkowej 444 m², powierzchnia całkowita 494 m².

W chwili obecnej dom wykończony w 70 %, znajduje się w doskonałym stanie do indywidualnej aranżacji.

Parter domu stanowi:

- przestronny salon o powierzchni 47 m²,
- kuchnia (21 m²),
- jadalnia (23m²),
- 2 dodatkowe pokoje,
- garderoba,

- hall(28m2),
- toaleta,
- pomieszczenia gospodarcze,
- garaż (35m2)

Piętro obejmuje:

- 4 pokoje, łazienka (15m2),
- 3 garderoby,
- obszerny hall (38m2 i 17m2).

Dach pokryty dachówką ceramiczną. Stolarka okienna drewniana mahoniowa.

- Instalacje:
- elektryczna (rozprowadzona po budynku),
 - kanalizacja (przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków),
 - woda.

Ze względu na swój rezydencjonalny charakter, dom usadowiony jest na dwóch działkach o łącznej powierzchni 4.197 m2.

Wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej.
Od frontu wykonano stylowe ogrodzenie murowane z zatoczką wjazdową.

Możliwość powiększenia działki.

Nieruchomość idealna na dom weselny, dom spokojnej starości, siedzibę firmy, bądź dom dla dużej rod

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PRN20122	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	494, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	379, 00 m²
Powierzchnia działki	4 197, 00 m²	Rok budowy	2016
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena za m2	1 609, 31 PLN
Cena 	795 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Monitoring	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**