

Dom jednorodzinny Niedźwiedź Dom w Kosaćcach 38

Dom na sprzedaż - Niedźwiedź

cena **625 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **106,59** m² pow. działki: **630,00** m²

Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu jednorodzinnego w miejscowości Niedźwiedź na działce 630 m² w bezpośrednim sąsiedztwie lasu. Dom budowany wg projektu Archonu Dom w Kosaćcach 38 <https://www.archon.pl/projekty-domow/projekt-dom-w-kosaccach-38-m6ee27e80f6901> Dom sprzedawany na dwóch etapach, albo w stanie surowym zamkniętym za kwotę 625 tys zł netto 675 tys zł brutto (bryła budynku zadaszona, osadzone okna ciepły montaż wprowadzone media do budynku woda ze studni własnej kanalizacja typu szczelny zbiornik 10 m³ prąd.) Termin realizacji luty 2025 lub pełny stan Deweloperski termin sierpień 2025 za kwotę 905 tys zł. netto 977 tys zł brutto. Nieruchomość budowana z bloczków sylikatowych, ocieplona styropianem 20 cm, grafit, pokryta dachówką ceramiczną, okna PCV ciepły montaż. Własne ujęcie wody ze studni głębinowej. Ogrzewanie podłogowe rozprowadzone w całości budynku zasilane pompą ciepła. Osiedle domów jednorodzinnych, blisko las, cisza i spokój. Do podanej ceny netto należy doliczyć podatek VAT wysokości 8%. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym. Kupujący nie płaci podatku PCC.

informacje ogólne

Symbol	MOJ22077	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	106, 59 m²	Powierzchnia użytkowa	106, 59 m²
Powierzchnia działki	630, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	BLOCZKI	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	5 863, 59 PLN	Cena 	625 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl