

Siedliskowa, 3,040 m², Stramnica
Działka na sprzedaż - Stramnica

cena **334 400** zł

pow. działki: **3 040,00**
m²



Działki siedliskowe zlokalizowane w miejscowości Stramnica, 4km od Kołobrzegu. Przylegające do drogi wojewódzkiej nr 163 (Kołobrzeg-Białogard) z indywidualnym wjazdem. Sprzedaż wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową.

Łącznie kompleks 6 działek, na dwóch rozpoczęta budowa domu w zabudowie bliźniaczej.

W SPRZEDAŻY ZNAJDUJĄ SIĘ NASTĘPUJĄCE DZIAŁKI w cenie 110zł/m²:

A - powierzchnia 3040m², cena 334.400zł

B - powierzchnia 3826m², cena 420.860zł

C - powierzchnia 3000m², cena 330.000zł

D - powierzchnia 3000m², cena 330.000zł

Dla terenu na którym znajdują się działki gmina Kołobrzeg posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenu - użytki rolne. KLASY GRUNTÓW: RIV b. Trwają prace

nad zmianą planu i przeznaczenia terenu na działki budowlane pod budownictwo jednorodzinne.

Teren działek ogrodzony iglakami. Dojazd z dwóch stron. Z drogi wojewódzkiej nr 163 wjazd wykonany z polbruk w oparciu o zatwierdzony projekt, z drugiej strony dojazd drogą gruntową.


MEDIA / UZBROJENIE: gaz i prądu działkach z rozpoczętą budową, kanalizacja - przydomowa oczyszczalnia, woda - studnia głębinowa (sieć w odległości ok. 450m). Istnieje możliwość poboru wody z sieci gminnej w przypadku zapotrzebowania dla kilku odbiorców.

LOKALIZACJA: w pobliżu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, przystanek PKP (1km), pola, łąki, lasy. Odległość do Kołobrzegu 4km, odległość do linii brzegowej morza 5km, do galerii handlowej Karuzela 3km.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	285/2605/OGS	Powierzchnia działki	3 040, 00 m ²
Rodzaj działki	SIEDLISKOWA	Cena za m2	110, 00 PLN
Cena 	334 400, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRAPEZ	Szerokość działki (mb.)	37, 00
Długość działki (mb.)	80, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl