

Nieruchomość zabud bud. do rem. kap. lub rozbiórki

Dom na sprzedaż - Warnołęka

cena **199 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **200,00 m²**

pow. działki: **1 400,00 m²**



Do sprzedaży nieruchomość gruntowa o pow. 1400 m², oznaczona jako Br-RV, zabudowana starym budynkiem murowanym z cegły, na który składa się część mieszkalna o pow. ok. 130 m² i połączona z nią część gospodarcza o pow. ok. 70 m². Budynek najprawdopodobniej z 1890 - 1900 r., aktualnie od kilku lat nie zamieszkały, w stanie do kapitalnego remontu lub rozbiórki.

Do budynku podłączona jest woda z wodociągu miejskiego oraz prąd.

Budynek pierwotnie ogrzewany był piecami i kozą (obecnie brak ogrzewania), ciepła woda była z bojlera elektrycznego (obecnie brak).

Ścieki odprowadzane były do szamba na sąsiedniej działce (należałoby zamontować szambo); w miejscowości brak jest sieci kanalizacji sanitarnej i gazowej.

Budynek zlokalizowany jest na bardzo ładnej działce (z drzewami, m.in. orzecha), przy drodze asfaltowej. Oferta na wyłączność.

informacje ogólne

Symbol	AWY20776	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²
Powierzchnia działki	1 400, 00 m²	Rok budowy	1890
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Pokrycie dachu	ETERNIT	Cena za m2	995, 00 PLN
Cena 	199 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
------------	---------	-----------------	-----------

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---