ZBIGNIEW BARAŃSKI
(TERRA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 1038

tel.: +48606274567
email: zbyszek@terra.zgora.pl

INWESTYCJA LUB SIEDZIBA TWOJEJ FIRMY

Obiekt na sprzedaż - Zielona Góra

cena **1 690 000** zł pow. całkowita: **662,00 m²** pow. działki: **511,00 m²**



Budynek handlowo - usługowo - mieszkalny. Lokalizacja i cechy fizyczne budynku umożliwiają realizację wielu funkcji zamiennych (np. medyczna)

Stan surowy zamknięty. Solidna budowa (ściany 1,5 cegła kratówka 46cm, strop gęstożebrowy Teriva betonowy, schody żelbetowe, wylewane).

Lokalizacja - skrzyżowanie ul. Wiśniowej i ul. Wypoczynek.

Przeznaczenie:
piwnica (102m2, h = 2,3m) - funkcja usługowa
parter (274m2, h = 3,33m) - funkcja handlowa lub usługowa
I piętro (286m2, h = 2,74m) - funkcja mieszkaniowa lub biurowa
poddasze (do adaptacji) - ewentualna funkcja mieszkaniowa

powierzchnia zabudowy - 317m2

Oferta wyłącznie w biurze TERRA NIERUCHOMOŚCI. Prezentacje w terenie możliwe są po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Zapraszamy na wizytację nieruchomości!
Zadzwoń: 606 274 567 Zbigniew Barański
e.mail: terra@terra.zgora.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11424	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Powierzchnia całkowita	662, 00 m²	Powierzchnia działki	511, 00 m²
Rok budowy	2010	Ilość pięter	2
Cena za m2	2 552, 87 PLN	Cena	1 690 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**