ZBIGNIEW BARAŃSKI
(TERRA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 1038

tel.: +48606274567
email: zbyszek@terra.zgora.pl

Obiekt, 1,143 m2, Zielona Góra

Obiekt na sprzedaż - Zielona Góra

cena **9 715 500** zł pow. całkowita: **1 143,00** pow. działki: **622,00 m²**
m²



Gotowy obiekt do prowadzenia biznesu! Niezwykłe, najpiękniejsze, starannie odrestaurowane zabytkowe piwnice winiarskie Ernsta Muehle. Obiekt wyposażony we wszystkie niezbędne, nowoczesne instalacje (grzewcza, wod-kan, p.poż, wentylacji), przygotowany do prowadzenia działalności gastronomicznej (winiarnia, pub, restauracja). Do tego, na najwyższej kondygnacji, wykonano 10 wykończonych apartamentów.

Układ budynku:
PUB WINIARNIA (POZIOM 0 z wyjściem do parku) - 370 m2 (sala 310 m2)
RESTAURACJA (POZIOM PARTERU) - 290 m2 (sala 210 m2)
APARTHOTEL - I piętro - 386 m2 (apartamenty 15 - 50 m2, każdy z łazienką i aneksem kuchennym)
komunikacja w budynku - 87 m2

LOKALIZACJA W GOOGLE - https://g.co/kgs/cCBDC3

Do podanej w ofercie ceny należy doliczyć podatek VAT.

OFERTA WYŁĄCZNIE W TERRA NIERUCHOMOŚCI!

OBEJRZYJ, KUP, DZIAŁAJ!

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11011	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	ZABYTKOWY
Powierzchnia całkowita	1 143, 00 m²	Powierzchnia działki	622, 00 m²
Rok budowy	2021	Ilość pięter	3
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Cena za m2	8 500, 00 PLN
Cena	9 715 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, GAZOWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**