

## Działka Giżyn, 3670m<sup>2</sup>, blisko J. Miedwie.

Działka na sprzedaż - Giżyn

cena **248 000** zł

pow. działki: **3 670,00**  
m<sup>2</sup>



Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową niezabudowaną zlokalizowaną w m. Giżyn. Jest to miejscowość położona w północno-zachodniej części Polski, w województwie zachodniopomorskim, powiecie pyrzyckim, gminie Pyrzyce, o powierzchni 3670 m<sup>2</sup>.

Rodzaje użytków występujących na w/w działce, tj : Ps IV - 0.1484 m<sup>2</sup>, Ł IV - 0.0367, Lz IV - 0.1819 m<sup>2</sup>.

Miejscowość Giżyn znajduje się pomiędzy Jeziorem Miedwie i Jeziorem Krzekna.

Ciekawostką jest, że we wsi znajduje się most z kamienia polnego pochodzący z 1872r. Umieszczony jest nad kanałem łączącym jezioro Miedwie z jeziorem Będogoszcz.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym można wystąpić o Decyzję o warunkach zabudowy.

Dla sąsiedniej działki wystąpiono o warunki zabudowy, Decyzja z 08.2019r. pod budowę budynku mieszkalnego z

garażem wbudowanym, w zabudowie zagrodowej.

W rejonie niniejszej działki znajdują się domy mieszkalne jednorodzinne.

Dojazd do działki z drogi asfaltowej, do której działka przylega dłuższym bokiem granicy.

W drodze głównej znajdują się sieci uzbrojenia podziemnego, tj. sieć elektroenergetyczna ze skrzynka ZK oraz sieć wodociągowa i sieć gazowa.

Działka w kształcie prostokąta o wymiarach, tj: dł. ok. 73 m, szer.ok.50 m. Teren płaski, lekko porośnięty samosiejkami.

Miejscowość urokliwa, blisko do J. Miedwie lub J. Krzekna, Super miejsce dla ludzi zajmujących się np wędkarstwem lub żeglarstwem. Blisko znajduje się kanał, którym można przepłynąć do jeziora.

Wjazd na działkę od wsch, ogród od zach.

Cena ofertowa jest do rozmów.

Zapraszam do zapoznania się z niniejszą nieruchomością gruntowa.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?


\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW30546	Powierzchnia działki	3 670, 00 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	67, 57 PLN
Cena 	248 000, 00 PLN		

## uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



## informacje dodatkowe

---

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)