

Mieszkanie, 1 pok., 32 m<sup>2</sup>, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum, ul. Stanisława Żółkiewskiego

cena **349 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,72 m<sup>2</sup>**



Przedstawiam Państwu przestronną kawalerkę w samym centrum miasta, która jest idealną inwestycją pod wynajem dla studentów lub jako pierwsze mieszkanie.

#### **Nieruchomość:**

- 31,72 mkw
- przestronna kawalerka z dobrym rozkładem
- adaptacja poddasza
- klatka schodowa odświeżona
- monitoring na klatce schodowej
- 4 piętro z 4 w kamienicy bez windy
- ogrzewanie elektryczne
- w łazience ogrzewanie podłogowe
- klimatyzacja

- ciepła woda z pieca elektrycznego
- czynsz ok. 220 zł
- kupujący nie płaci PCC 2%
- 2 lata gwarancji jak od dewelopera

### Lokalizacja:

- centrum miasta
- bardzo dobre połączenia komunikacji miejskiej
- w pobliżu wiele restauracji i barów
- szkoły podstawowe, liceum i uczelnie
- galeria handlowa Turzyn i Kaskada
- Deptak Bogusława
- Park Kasprowicza (15 min pieszo)
- Ogrody śródmieście i wiele więcej

Kontakt mile widziany od poniedziałku do niedzieli od 9 do 22

Zapraszam na prezentację

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO


\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

### informacje ogólne

Symbol	INW31585	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
--------	----------	--------------	-----------

Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 72 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 002, 52 PLN
Cena 	349 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Monitoring
<input checked="" type="checkbox"/>	Czynsz administracyjny	220, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)