

Szeregowy, 195 m², Szczecin Bukowo

Dom na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **195,20** m² pow. działki: **216,00** m²



SZEREGOWIEC Z OGRÓDKIEM/BUKOWO

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu w zabudowie szeregowej z użytkowym poddaszem, usytuowanym na działce o powierzchni 216 m² w urokliwej uliczce w dzielnicy Bukowo.

To wyjątkowa oferta dla osób ceniących ciszę, spokój a jednocześnie bliskość miasta.

Dom wybudowany w 2020 roku z najwyższej jakości materiałów (cegła i dachówka ceramiczne), o powierzchni użytkowej 195,2 m², na który składają się:

PARTER o łącznej powierzchni 69,8 m² - a na nim:

- przestronny salon o powierzchni 39,3 m² z miejscem na kominek i wyjściem na taras z ekspozycją południowo-zachodnią,

- oddzielna kuchnia o powierzchni 14,2 m² , w której bez problemu zmieści się stół z krzesłami,
- łazienka o powierzchni 3,9 m²,
- hol o powierzchni 6,9 m²,
- miejsce z przeznaczeniem na schody 5,5 m²,

PODDASZE użytkowe o powierzchni 60 m² - a na nim:

- sypialnia o powierzchni 11,4 m²,
- dwie sypialnie o powierzchni 17,4 m² każda,
- łazienka o powierzchni 10,10 m²,
- hol o powierzchni 3,7 m².

PIWNICA o łącznej powierzchni 65,40 m² a w niej:

- garaż na dwa samochody 40 m²,
- piwnica 20 m²,
- kotłownia 5,4 m².

Ogródek o powierzchni około 100 m², teren ogródka wyrównany, obsadzony tujami co nadaje prywatności, przygotowany murek i słupki pod ogrodzenie. Ogródek sąsiaduje z pasem zieleni. Brak budynków od strony ogrodu.

Działka w kształcie prostokąta, w pełni uzbrojona (woda, kanalizacja, gaz, prąd).

Dom doprowadzony do stanu surowego, zadaszony.

Nieruchomość jest przygotowana do dalszych prac, co daje Ci możliwość dowolnej aranżacji.

W niedalekiej okolicy znajdują się: liczne tereny spacerowe, ścieżki rowerowe, las, Puszcza Wkrzańska, Punkt widokowy WODOZBIÓR, przedszkole , szkoła, sklepy, restauracja, kościół.

Komunikacja miejska w bardzo bliskiej odległości , autobusy linii 101, 107, 58 i 63.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW31777	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	195, 20 m²	Powierzchnia użytkowa	195, 20 m²
Powierzchnia działki	216, 00 m²	Rok budowy	2020
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	CERAMIKA
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	3 534, 84 PLN
Cena 	690 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl