



Prosperująca piekarnia ze sklepem BIO

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **3 000 000** zł

pow. całkowita: **300,00** m² pow. działki: **360,00** m²



Ofertą sprzedaży jest firma z tradycjami, funkcjonująca i istniejąca od lat 60. Oferta jest skierowana do pasjonatów i koneserów rzemiosła.

Cała firma składa się z dwóch różnych nieruchomości w dwóch różnych lokalizacjach w Szczecinie.

Wraz ze sprzedażą zakładu, sprzedawana jest cała marka Eko-Taste. To dynamicznie rozwijająca się marka z branży spożywczej, która zdobyła szerokie uznanie zarówno w Polsce, jak i w Niemczech. Nasza firma specjalizuje się w produkcji i dystrybucji wysokiej jakości produktów ekologicznych, które zdobyły zaufanie klientów dzięki doskonałemu smakowi i dbałości o środowisko.

1. Punkt znajduje się na Pogodnie w super lokalizacji, który istnieje od 63 roku w tym samym miejscu.

Jest to sklep, piekarnia, kawiarnia o łącznej powierzchni 240 m², w której to skład wchodzi:

-Sala ok. 60m2, na 16 miejsc.

-Sklep 59 m2 z chłodnią i pełnym wyposażeniem.

-Magazyn ok 30m2

-Biuro w piwnicy z pomieszczeniem socjalnym oraz serwerownią ok. 30m2.

Na zewnątrz lokalu znajduje się ogródek ok.60 m2 na 60 miejsc, jest on dzierżawiony od miasta, z możliwością zakupu.

Są także przynależne 2 miejsca parkingowe.

Zakład posiada certyfikat BIO od 20 lat.

Dziedzictwo kulinarne pomorza zachodniego - Pierniki Szczecińskie.

Wyroby są naturalne jak w latach 60, nie ma w piekarni używanych mieszanek piekarniczych.

Lokal jest w pełni wyposażony :

-4 stanowiska sprzedaży

-Chłodnie

-lodówki

-piece konwekcyjne

-piec parowy

-maszyny produkcyjne

- patelnia (możliwość zrobienia kuchni)

- komora fermentacyjna

Ogrzewanie gazowe , woda ciepła gaz lub agregaty z zasobnikiem.

2. Lokalizacja mieści się na Pomorzanach .

Jest to zakład produkcyjny, jest dzierżawiony od miasta (2200 zł miesięcznie) o powierzchni ok. 130 m2.

W obiekcie zostały wymienione okna, naprawione zostały kominy i posadzki.

Jest możliwość prowadzenia tam niewielkiego sklepu jak dawniej. (wejście z ulicy)

Piekarnia w użytku od 20 lat z pełnym wyposażeniem, w której osobno piecze się naturalne produkty Bio z certyfikatami od 2004 r. na naturalnych surowcach.

Firma jest sprzedawana w całości z recepturami, licencjami, klientami i personelem.

Dodatkowo w cenie są dwa samochody-sklepy, sprzedające wyroby w Niemczech.

Firma jest liderem w produkcji pierników Szczecińskich wyrobu tradycyjnego, zarejestrowanego w ministerstwie rolnictwa.

Firma posiada dwie licencje z PUM na produkcje certyfikowanych wyrobów.

Polecamy Państwu do sprzedaży całą firmę, która od 63 roku zajmuje się produkcją unikalnych produktów o unikalnych recepturach na najwyższym poziomie.

W zakładzie nie stosuje się produkcji przemysłowej.


Po sprzedaży właściciele oferują swoją pomoc nowemu nabywcy do czasu wdrożenia się w istniejącą produkcję.

Zapraszam na bezpłatną prezentację tego unikalnego zakładu rzemieślniczego.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26276	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	INNY
Powierzchnia całkowita	300, 00 m ²	Powierzchnia działki	360, 00 m ²
Rok budowy	1950	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Cena za m2	10 000, 00 PLN	Cena 	3 000 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl