Piotr Jurkowski
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 26541

tel.: 508 382 979
email: piotr@arka.szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Trzęsacz

Mieszkanie na sprzedaż - Trzęsacz

cena **470 232** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **37,32 m²**



Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m2 do 66,5 m2, w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).
Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe.
Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:
Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła,
Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.
Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.
Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie. Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności.
Płatność 100%.

Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia inwestycji.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26001	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 32 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	12 600, 00 PLN
Cena	470 232, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Osiedle zamknięte	✓		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	315, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**