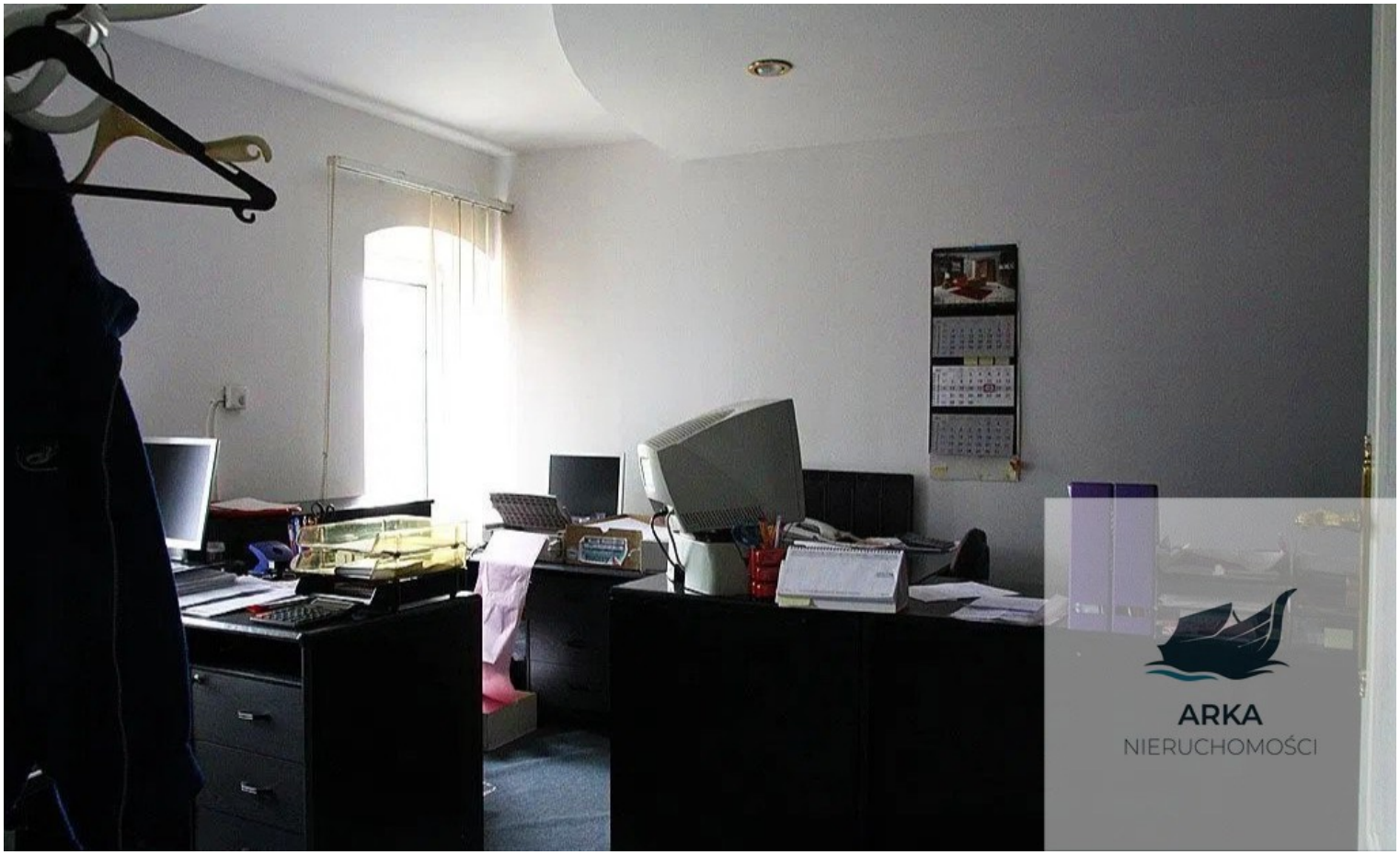
Piotr Jurkowski
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 26541

tel.: 508 382 979
email: piotr@arka.szczecin.pl

Obiekt, 2,250 m2, Szczecin Dąbie

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **3 960 000** zł pow. całkowita: **2 250,00 m²** pow. działki: **2 305,00 m²**



Piękny, przestrzenny 3-kondygnacyjny obiekt, w którym znajduje się od 20 lat sklep!

Lokal jest gotowcem inwestycyjnym.

Prócz prosperującej od 20 lat w tym miejscu sklepu na dachu budynku znajdują się 2 anteny, które zapewniają stały dochód 5000 zł/m-c.

Dla nieruchomości są warunki zabudowy z przeznaczeniem mieszkaniowym.

Ogromny parking dla klientów!

Fundamenty budynku z kamienia, zaś ściany z cegły ceramicznej.

Genialne położenie budynku w okolicy zabudowy wielorodzinnej, punktów handlowo-usługowych sprawia, że łatwo jest go zaadaptować pod wszelką działalność gospodarczą.

Jeśli pojawią się pytania to proszę śmiało dzwonić
Zapraszam na prezentacje!

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK25445	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Powierzchnia całkowita	2 250, 00 m²	Powierzchnia działki	2 305, 00 m²
Cena za m2	1 760, 00 PLN	Cena	3 960 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Winda w nieruchomości	✓
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**