



# Nowa rezydencja 20 km od Szczecina, blisko jeziora

**Dom na sprzedaż** - Zieleniewo

cena **2 900 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **316,90**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **1 024,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż nowa piękna rezydencja w odległości 20 km od Szczecina.

W skład nieruchomości wchodzi 6 pokoi z czego cztery są wykorzystywane przez właścicieli i całkowicie wykończone. Dwa pokoje są jeszcze w stanie do wykończenia. Budynek charakteryzuje się nowoczesną architekturą i wysokim standardem wykończenia i wyposażenia wewnątrz.

Wyposażenie kuchni pozostające w cenie:

Sprzęt AGD firmy Miele: kawiarka, piekarnik, piekarnik parowy, wyciąg, kuchenka - płyta gazowa, zmywarka, zlewozmywak Firmy Smeg.

Zabudowa kuchenna pod wymiar z systemem Blum, wysoki połysk, blat granitowy.

W budynku jest rozprowadzona instalacja głośnikowa.

Łazienki wykończone w granicie, w łazience głośniki i radio Gira.

Parapety granitowe.

Podłogi - panele winylowe wysokiej klasy.

Tapety Cole&Son.

W salonie kominek wiszący - Stroger.

Na I piętrze w łazience - sauna 2x2m.

Ogród zagospodarowany, pięknie zaaranżowany z nasadzeniami, system nawadniający.

Wjazd na posesję przez bramę wjazdową o szerokości 5m, przed budynkiem szeroki podjazd.

Duży taras do własnego wykończenia.

Przeniesienie własności ze względów podatkowych może nastąpić po 01.01.2023 r.


Polecam ze względu na piękną architekturę, jakość wykonania i wyposażenia.

Zapraszam do osobistego kontaktu.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	ARK25142	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	316, 90 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	230, 18 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 024, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2019
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 151, 15 PLN
Cena 	2 900 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ochrona	✓	Osiedle zamknięte	✓
Sauna	✓	Garaż	✓
Taras	✓		

## instalacje

---

Internet	✓	Monitoring	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)