Piotr Jurkowski
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 26541

tel.: 508 382 979
email: piotr@arka.szczecin.pl

Centrum, super lokalizacja, kamienica po remoncie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **850 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **105,00 m²**



Mieszkanie 4-pok. o pow. 105 m2, usytuowane na 1-wszym piętrze kamienicy w najlepszym miejscu w Śródmieściu. W skład mieszkania wchodzą:
rozkładowe pokoje o powierzchni 19,24,25m2 i jeden przejściowy 16m2, kuchnia widna 12m2, łazienka z WC ok. 5m2 oraz przedpokój 12m2. Z jednego z pokoi wyjście na obszerny balkon. Standard mieszkania jest bardzo dobry. Ściany w gładziach, na podłogach pokoi piękny, świeżo wycyklinowany parkiet. Łazienka w stylowych kaflach, wyposażona w kabinę prysznicową, 2 umywalki oraz WC. Kuchnia widna, bardzo ustawna z pełnym wyposażeniem, w pięknej zabudowie, podłoga kuchni jak i przedpokoju w terakocie.
Okna i parapety w mieszkaniu wymienione na drewniane. W celu podniesienia bezpieczeństwa zainstalowane drzwi antywłamaniowe. Zachowany dawny klimat miejsca poprzez odrestaurowanie stolarki drzwiowej, z pozostawieniem w pokojach charakterystycznego wykończenia sufitów z elementami ornamentowymi gzymsów.
Ogrzewanie mieszkania z pieca dwuobiegowego, czynsz w wysokości 300 zł. Do mieszkania przynależy także piwnica.
Mieszkanie jest wynajęte do lipca nowy właściciel będzie zobligowany do kontynuowania umowy.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK21957	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	105, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1970
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	8 095, 24 PLN	Cena	850 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**