

Luksusowe Mieszkanie w Kołobrzegu 103m²

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Mazowiecka

cena **1 290 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **103,00**
m²

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży unikatowego mieszkania o powierzchni 103m², położonego na dwóch poziomach w pięknej nadmorskiej miejscowości Kołobrzeg. To idealna propozycja dla osób, które szukają wyjątkowej nieruchomości w malowniczym miejscu.

Mieszkanie znajduje się na trzecim i czwartym piętrze w kameralnym budynku i składa się z czterech przestronnych pokoi, kuchni, dwóch łazienek oraz tarasu z pięknym widokiem na okolicę. Jest to idealne miejsce dla rodzin z dziećmi, ale również dla osób ceniących sobie przestrzeń i niezależność. Budynek jest na zamkniętym osiedlu monitorowanym i strzeżonym.

Wnętrza mieszkania są w pełni wykończone w wysokim standardzie, z najwyższej jakości materiałów. W pokojach na podłogach znajdują się włoskie i hiszpańskie doprowadzane na zamówienie deski, a na ścianach płyty betonowe oraz beton strukturalny. Kuchnia jest w pełni wyposażona, z meblami na zamówienie z Węgrowieckiej Fabryki

Mebli a łazienki zaprojektowane w nowoczesnym stylu. Dodatkowym udogodnieniem jest pomieszczenie 30m2 na 5 kondygnacji budynku do którego prowadzą schody widoczne na zdjęciach jest to pomieszczenie idealnie przygotowane pod pokój lub gabinet posiada grzejnik i okno dachowe oraz podłogę wyłożoną panelami. Mieszkanie jest zadbane w każdym aspekcie wygody i funkcjonalności na codzień. Doskonałej jakości materiały świadczą o staranności i dbałości właścicieli.

Mieszkanie posiada również miejsce postojowe w podziemnym garażu oraz schowek na rowery co z pewnością jest dużym udogodnieniem dla jego przyszłych właścicieli.

Lokalizacja mieszkania jest niezwykle atrakcyjna - bliskość morza i nadmorskiej promenady, a jednocześnie spokojna okolica sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania lub na letnie wakacje. Pobliskie kawiarnie, restauracje jak i zakłady fryzjersko-kosmetyczne powodują prestiż tej lokalizacji. Pobliskie szkoły i przedszkola zapewniają szybką komunikację dla rodzin z dziećmi.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację tego wyjątkowego mieszkania. To szansa, którą warto wykorzystać!

Cena do negocjacji.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	420/10212/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	103, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2019
Materiał ścian	YTONG	Cena za m2	12 524, 27 PLN
Cena 	1 290 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	
Liczba WC	1	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV, ANTYWŁAMANIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
31.08.2024	Alarm	✓	Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
900, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**