

Obiekt, 420 m², Pustkowo

Obiekt na sprzedaż - Pustkowo, ul. Sportowa

cena **1 980 000 zł**

pow. całkowita: **420,00 m²** pow. działki: **638,00 m²**



Na sprzedaż dom/pensjonat w atrakcyjnej nadmorskiej miejscowości PUSTKOWO 200m od plaży .
Pensjonat położony jest na działce 638m² składa się z przyziemia dwóch kondygnacji i poddasza.
Przyziemie to ok.140m² na które składa się duży salon z aneksem kuchennym z wyjściem na ogród, kominkiem z płaszczem wodnym, łazienki i WC, oraz sypialni. Przyziemie wyposażone jest w ogrzewanie podłogowe.
Piętro to również ok.140m² z 4 pokojami z łazienkami oraz jedno studio składające się z dwóch pokoi i łazienki.
II piętro to kolejne 5 pokoi z łazienkami, oraz poddasze na którym przygotowane jest miejsce na dodatkowe 4 pokoje z łazienkami.
Dodatkowo na ogrodzie znajduje się domek z dwoma samodzielnymi pokojami i wejściami z łazienkami.
W pensjonacie są trzy alternatywne źródła ogrzewania:
1)Piec gazowy z zasobnikiem wody 400 L
2) Kominek z płaszczem wodnym
3)Piec węglowy
Budynek jest wybudowany z suporeksu, dach -dachówka ceramiczna, okna PCV, podłogi w pokojach panele.

Pensjonat położony jest 200m od morza , po sąsiedzku kurort nadmorski Pobierowo z wszelkiego rodzaju atrakcjami.Obecnie budowany jest nowy hotel Gołembiewski który uczyni okoliczne miejscowości całorocznymi .Polecam pensjonat i okolicę połączone ścieżkami rowerowymi.Zapraszam na prezentację.Cena do rozsądnej negocjacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GAN21617	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	INNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Powierzchnia całkowita	420, 00 m²	Powierzchnia działki	638, 00 m²
Rok budowy	1998	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Cena za m2	4 714, 29 PLN	Cena 	1 980 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl