

## Podjuchy 3 pokoje blisko Puszczy Bukowej

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **409 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,98 m<sup>2</sup>**

Przedstawiam ofertę trzypokojowego mieszkania w Podjuchach, w jednokondygnacyjnym budynku na pierwszym piętrze.

Znajdują się w nim tylko 4 mieszkania, sąsiedzi przyjaźni.

Od frontu ogólnodostępny ogródek, z tyłu budynku duże podwórkę z wiatą, gdzie można zaprosić gości na grilla.

Na powierzchnię 59,98 m<sup>2</sup> składają się:

- salon z aneksem kuchennym w zabudowie
- duży pokój z szafą w zabudowie
- sypialnia
- przedpokój
- łazienka z oknem

Pokoje są przechodnie. Mieszkanie przeszło kapitalny remont w 2019 roku i jest utrzymane w bardzo dobrym stanie.

Z uwagi na duży metraż istnieje możliwość wydzielenia dodatkowych pomieszczeń.  
Do mieszkania przynależy piwnica oraz schowek na klatce schodowej.  
Na podwórku za domem można zaparkować auto.

Ogrzewania i ciepła woda z pieca gazowego.  
Czynsz z funduszem remontowym przy zamieszkałych 2 osobach wynosi 400 zł, dodatkowo płatne media wg zużycia.

Pod blokiem przystanek autobusowy. W okolicy znajdują się: przychodnia POZ, szkoły, dom kultury "Krzemień", stacja kolejowa, Netto, Biedronka, park, skatepark, fryzjer i inne miejsca użyteczności publicznej. Blisko do Puszczy Bukowej, 14 ZBOT oraz autostrady A6.

Idea Nieruchomości  
ul. Niemcewicza 14H  
71-520 Szczecin  
tel. 91 307 08 66, 881 222 020  
<http://idea.szczecin.pl>  
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:  
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

### informacje ogólne

|                |                     |                                                                                          |                 |
|----------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol         | IDN33531            | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY          |
| Liczba pokoi   | 3                   | Powierzchnia całkowita                                                                   | 59, 98 m²       |
| Piętro         | 1                   | Ilość pięter                                                                             | 1               |
| Standard       | DO REMONTU          | Ogrzewanie                                                                               | C.O. GAZOWE     |
| Rodzaj budynku | NISKI WIELORODZINNY | Rok budowy                                                                               | 1900            |
| Materiał ścian | CEGŁA               | Ogródek                                                                                  | ✓               |
| Cena za m2     | 6 818, 94 PLN       | Cena  | 409 000, 00 PLN |

### wyposażenie

|             |           |
|-------------|-----------|
| Umeblowanie | CZĘŚCIOWO |
|-------------|-----------|

### informacje dodatkowe

|                 |             |                         |                        |
|-----------------|-------------|-------------------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ    | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                |
| Liczba WC       | 1           | Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY         |
| Źródło c.w.     | PIEC GAZOWY |                         | Czynsz administracyjny |
| 305, 00 PLN     |             |                         |                        |



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**