

Dwa domy z pięknym widokiem na dużej działce

Dom na sprzedaż - Radziszewo

cena **1 990 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **303,00**
m²

pow. działki: **1 936,00**
m²

Dwu lokalowy dom z pięknym widokiem na dużej działce położone w Szczecin-Radziszewie.

Nowy budynek w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, wokół jedynie nowa zabudowa jednorodzinna, okolica spokojna i cicha. Widok na las, na rozlewiska Odry oraz na Szczecin. Bardzo dobry wyjazd na węzeł dróg S3 oraz S6 (drogi nie słychać), szybki dojazd do centrum Szczecina. W w promieniu 400m szkoła podstawowa z nowo budowaną salą sportową, sklep, kościół, przystanek i inne udogodnienia..

Dom zbudowany według indywidualnego ,bardzo funkcjonalnego projektu z użyciem wysokiej jakości materiałów, wykończony gustownie oraz w dobrym stylu. Zastosowano szereg rozwiązań oraz usprawnień poprawiających komfort życia oraz użytkowania budynku. Dom wyposażony w rekuperację i wyłącznie ogrzewanie podłogowe przez co generuje bardzo niskie koszty eksploatacji.

Oferta z uwagi na swój układ idealna dla rodziny dwupokoleniowej, lub nieuciążliwej działalności. Dom składa się

z dwóch zupełnie niezależnych części (część większa około 230m2 oraz część mniejsza około 75m2). Każda część ma osobne wejście oraz osobne media.

Parter części większej składa się z przestronnej części dziennej o powierzchni ponad 60m2 (salon z wyjściem na taras, kuchnia, jadalnia), wc, pralnia wraz kotłownią, wiatrołap, garaż dwustanowiskowy. Piętro części większej składa się z 4 przestronnych pokoi o powierzchni (23m2, 19,6m2, 17m2, 16,9m2), dwa pokoje połączone wspólną garderobą, sypialni z osobną garderobą oraz osobną łazienką, z sypialni wyjście na duży taras z pięknym widokiem, dodatkowa łazienka.

Część mniejsza składa się z części dziennej o powierzchni 38,9m2 (salon, kuchnia, jadalnia), dwóch sypialni (o powierzchni 11,8m2 oraz 11,2m2), łazienki raz z wc oraz wiatrołapu.

Polecam z uwagi na wyjątkowy układ oraz piękną okolicę. Doskonały dojazd do Szczecina poprzez węzeł A6 i S3 wraz z wylotem na granicę oddaloną 7km.

Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33339	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	303, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	270, 00 m²
Powierzchnia działki	1 936, 00 m²	Rok budowy	2015
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	6 567, 66 PLN
Cena 	1 990 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Typ kuchni

Z OKNEM

Liczba łazienek

3

Liczba WC

1

Droga dojazdowa

KOSTKA BRUKOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, C.O.
WŁASNE

Garaż

✓

Balkon

✓

Taras

✓

instalacje

Alarm

✓

Domofon

✓

Energia elektryczna

✓

Podłączony gaz

✓

Podłączony wodociąg

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**