

# Atrakcyjnym dom parterowy

Dom na sprzedaż - Dołuje

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **248,60**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **1 477,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż atrakcyjnie położony parterowy dom wybudowany w 2008 roku na działce o powierzchni 1477 m<sup>2</sup>. Powierzchnia całkowita 248,60m<sup>2</sup> (wraz z piwnicą).

Budynek solidnie zbudowany z porothermu, na dachu dachówka ceramiczna. Okolica bardzo poszukiwana, wokół nowe domy, bardzo dobry dojazd do centrum Szczecina.

Niewątpliwym atutem jest przestronna piwnica praktycznie pod całym budynkiem oraz duża pięknie zagospodarowana działka.

Parter: słoneczny salon połączony z jadalnią oraz z półotwartą kuchnią, trzy przestronne sypialnie, łazienka, wc, wiatrołap oraz garaż w bryle budynku. Nad salonem bardzo wysoka przestrzeń. Z salonu oraz z jadalni wyjścia na duży taras, w salonie kominek, z salonu prowadzą schody na antresolę. Na antresoli znajduje się otwarta przestrzeń oraz dwie garderoby, istnieje możliwość zamknięcia przestrzeni na antresoli.

Piwnica: dwa duże pomieszczenia o dowolnym przeznaczeniu oraz pralnia z kotłownią

W domu jest podłączona instalacja alarmowa oraz rozprowadzony odkurzacz centralny.


Polecam uwagi na lokalizację, dobry standard oraz piękną działkę.

Zapraszam na prezentację.

-----  
Idea Nieruchomości  
ul. Niemcewicza 14H  
71-520 Szczecin  
tel. 91 307 08 66, 881 222 020  
<http://idea.szczecin.pl>  
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	IDN32884	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	248, 60 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	133, 40 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 477, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2008
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CERAMIKA	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	6 033, 79 PLN
Cena 	1 500 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, C.O.  
WŁASNE

Garaż



## instalacje

---

Alarm



Domofon



Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)