

Działka 995m2 Pogodno Somosierry gotowa do budowy

Działka na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **800 000 zł**

pow. działki: **995,00 m²**



Perła nad perłami Pogodna.

Działka o powierzchni 995m2 w sercu Starego Pogodna przy ul. Somosierry

Działka do zabudowy o wymiarach 27,5m na 27m oraz udział w drodze dojazdowej 263m2 (przejazd)

Dane techniczne:

Teren elementarny Z.P.4001.MN,U

Przeznaczenie terenu: zabudowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza

Maksymalna powierzchnia zabudowy:

- mieszkaniowa wolnostojąca 25%
- mieszkaniowa bliźniacza 30%
- maksymalna wysokość zabudowy do 2 kondygnacji, nie więcej niż 9,5m2

- dach stromy, minimum 2 spadowy

Obecnie działka posiada gotowy do złożenia projekt budowlany na dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 206,22m²

- parter 104,39 m² - salon, kuchnia, jadalnia, łazienka, wc, pokój brydżowy + pomieszczenia techniczne i komunikacyjne
- piętro 101,83m² - 3 sypialnie 14,14,24m², wc, łazienka, pralnia + komunikacja

Zamieszkaj na starym Pogodnie, tak jak chcesz, wg własnych potrzeb.
Zapraszam na prezentację cena do negocjacji

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN32614	Powierzchnia działki	995, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m ²	804, 02 PLN	Cena 	800 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl