

# Atrakcyjna działka w Dołujach

Działka na sprzedaż - Dołuje

cena **274 750 zł**

pow. działki: **785,00 m<sup>2</sup>**



Przedmiotem zbycia są działki położone w Dołujach, gm. Dobra.

Powierzchnie działek: 785m<sup>2</sup>, 840m<sup>2</sup>, 900m<sup>2</sup> oraz 1230m<sup>2</sup>.

Dojazd do terenu inwestycji drogą powiatową- bitumiczną z chodnikami i oświetleniem ul. Żubrzą w kierunku m. Kościno. Z ulicy Żubrzej wykonany jest zjazd na drogę wewnętrzną utwardzoną prowadzącą do terenu działek.

Droga wewnętrzna będzie zbywana nowym właścicielom wraz z udziałem w drodze wewnętrznej.

Do nieruchomości można dojechać z różnych stron:

-od strony m. Stobno/ Gumieńce - drogą, która obecnie będzie remontowana przez Starostwo Powiatowe, co zapewni komfort poruszania,

-od strony Mierzyna i Lubieszyna KD nr 10.

Działki położone są na piaszczystym, nie zalewowym terenie na wzgórzu, z którego rozciąga się krajobraz spokojnej okolicy. Klasyfikacja gruntu nie wymaga wyłączenia z produkcji rolniczej.

Przy wjeździe na drogę wewnętrzną znajduje się przystanek komunikacji miejskiej, w pobliżu jest szkoła podstawowa, kościół, Straż gminna, apteki, sklepy spożywcze, oraz przychodnia medycyny rodzinnej.


Obecnie trwa postępowanie o wydanie warunków zabudowy dla działek dla realizacji inwestycji budowy domów jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej.

Zapewnione media: sieć wodociągowa, sieć eNN, bezodpływowy zbiornik na nieczystości.



-----  
Idea Nieruchomości  
ul. Niemcewicza 14H  
71-520 Szczecin  
tel. 91 307 08 66, 881 222 020  
<http://idea.szczecin.pl>  
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	IDN31972	Powierzchnia działki	785, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	350, 00 PLN	Cena 	274 750, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

## informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)