

Rolno-budowlana, 800 m², Szczecin Skolwin

Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin, ul. Karpacka

cena **216 000 zł**

pow. działki: **800,00 m²**



Szczecin Skolwin ul. Karpacka - boczna droga - w ofercie do sprzedaży działka o powierzchni 800 m² pod zabudowę jednorodzinną położona na północy Szczecina. Teren, na którym położona jest działka przeznaczona jest w studium pod budownictwo jednorodzinne - tereny mieszkaniowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w procesie uzgodnień, obecnie po pierwszym wyłożeniu projektu planu do wglądu publicznego. Działka leży w kompleksie działek ok. 80 m nad poziomem morza. W przylegającej drodze wybudowano wodociąg, a bezpośrednio przy ul. Karpackiej wybudowano nową trafostację. Brak kanalizacji. Działka na lekkim wzniesieniu, płaska. Piękny widok na rozlewisko Odry. Tereny w bezpośrednim sąsiedztwie wyłączone spod zabudowy - przeznaczone przez gminę na rekreację, tereny zielone, dzięki czemu nie będzie dookoła gęstej zabudowy. Dodatkowym atutem jest planowana budowa zachodniej obwodnicy Szczecina, która ułatwi szybki wyjazd z miasta w kierunku Berlina, Gdańska czy Świnoujścia. Nowe, rozwijające się osiedle z terenami zielonymi, spokojne miejsce, blisko komunikacja miejska. Zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	328/1209/OGS	Powierzchnia działki	800, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	270, 00 PLN	Cena 	216 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------