

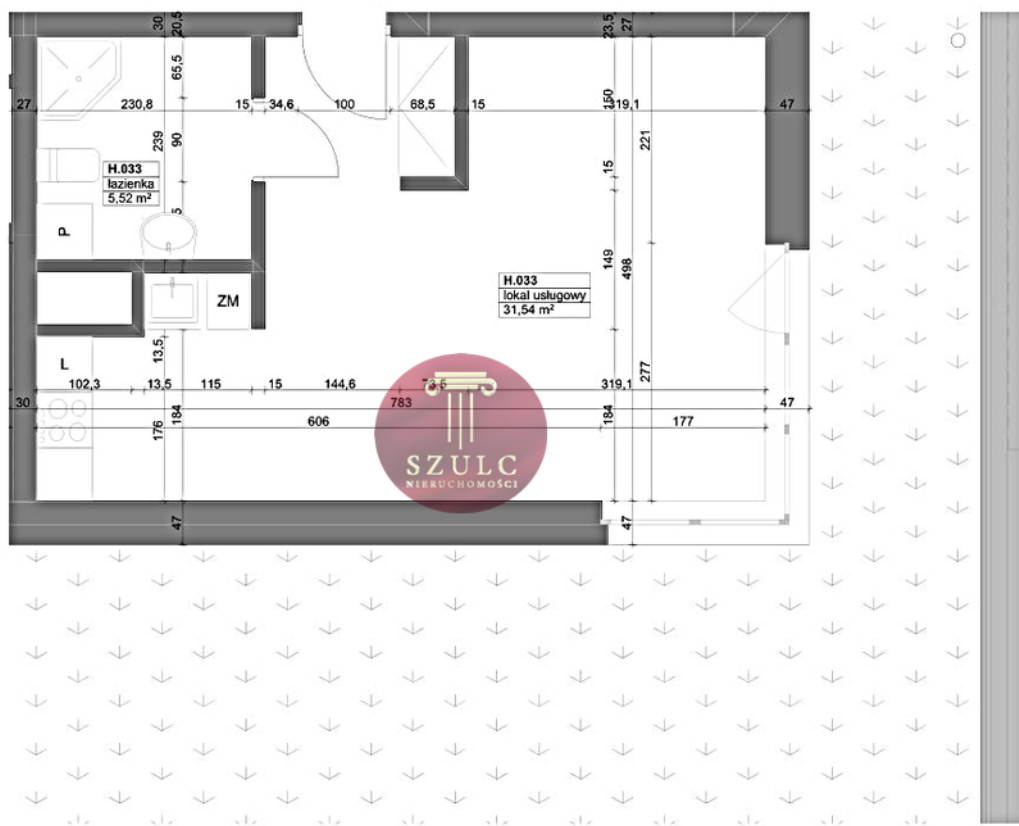
Mieszkanie, 1 pok., 37 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **344 834 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **37,06 m²**



Super oferta pod wynajem!

Ofertą sprzedaży jest lokal usytuowany na nowo powstałym osiedlu na Gumieńcach. Nowoczesny siedmiopiętrowy budynek, wyposażony jest w cichobieżne windy oraz halę garażową znajdującą się w części podziemnej .

Lokale sprzedawane są w stanie deweloperskim. Dla zdecydowanych klientów istnieje możliwość wprowadzenia zmian w projekcie. Planowany termin oddania to pierwszy kwartał 2024 roku.

Przedstawiona nieruchomość jest o powierzchni całkowitej 37,06m² , mieści się na parterze budynku.

Składa;

łazienka 5,52m²,

lokal 31,54m².

Jest możliwość wykupienia miejsca postojowego znajdującego się w części garażowej budynku.

Powstałe osiedle jest nowoczesnym miejscem zamieszkania w którym dla mieszkańców został zaprojektowany fitness klub z basenem krytym oraz małe centrum handlowo-usługowe ze sklepem spożywczym oraz kawiarnią. Samo osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta. W pobliżu osiedla znajduje się Centrum handlowo-usługowe Atrium MOLO i Auchan. Są ścieżki dla miłośników jazdy rowerowej prowadzące od rozlewisk Odry do Dziewoklicz, stanowiące znakomite miejsce na aktywny wypoczynek.

Nasze biuro oferuje również lokal 2 lub 3 pokojowy. Jesteś zainteresowany? Skontaktuj się z nami, a przedstawimy oferty i pomożemy w wyborze idealnej nieruchomości dla Ciebie!
Zapraszamy do kontaktu.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia
" Szulc Nieruchomości"
Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów
Bezpłatnie pomożemy uzyskać
Kredyt - Pożyczkę - Leasing
Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	VSZ21446	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	37, 06 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	7
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	SILIKAT	Garaż	✓
Cena za m2	9 304, 75 PLN	Cena 	344 834, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**