



Radosław Herdzik
(ATELIA Agnieszka Zalewska)

tel.: +48 519 194 753
email: radek@atelianieruchomosci.pl

Pewniak inwestycyjny w Koszalinie!

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Dworcowa

cena **550 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **85,90 m²**

Atrakcyjna oferta!

Na sprzedaż 6 pokojowe mieszkanie z aktualną umową najmu.

W każdym pokoju możliwe jest zakwaterowanie 2 osób. Mieszkanie słoneczne, posiada dużą, w pełni wyposażoną kuchnię, 2 łazienki oraz duży taras.

Zlokalizowane w centrum miasta, idealne pod najem pracowniczy.

Wysoka stopa zwrotu!

Aktualnie każda zakwaterowana osoba uiszcza miesięcznie kwotę 750zł czynszu najmu oraz proporcjonalnie opłaca dodatkowe opłaty z tytułu użytkowania nieruchomości.

Idealna lokata zaoszczędzonych pieniędzy!

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02301	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	85, 90 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Cena za m2	6 402, 79 PLN	Cena 	550 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

informacje dodatkowe

Taras	✓	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Czynsz administracyjny		900, 00 PLN	