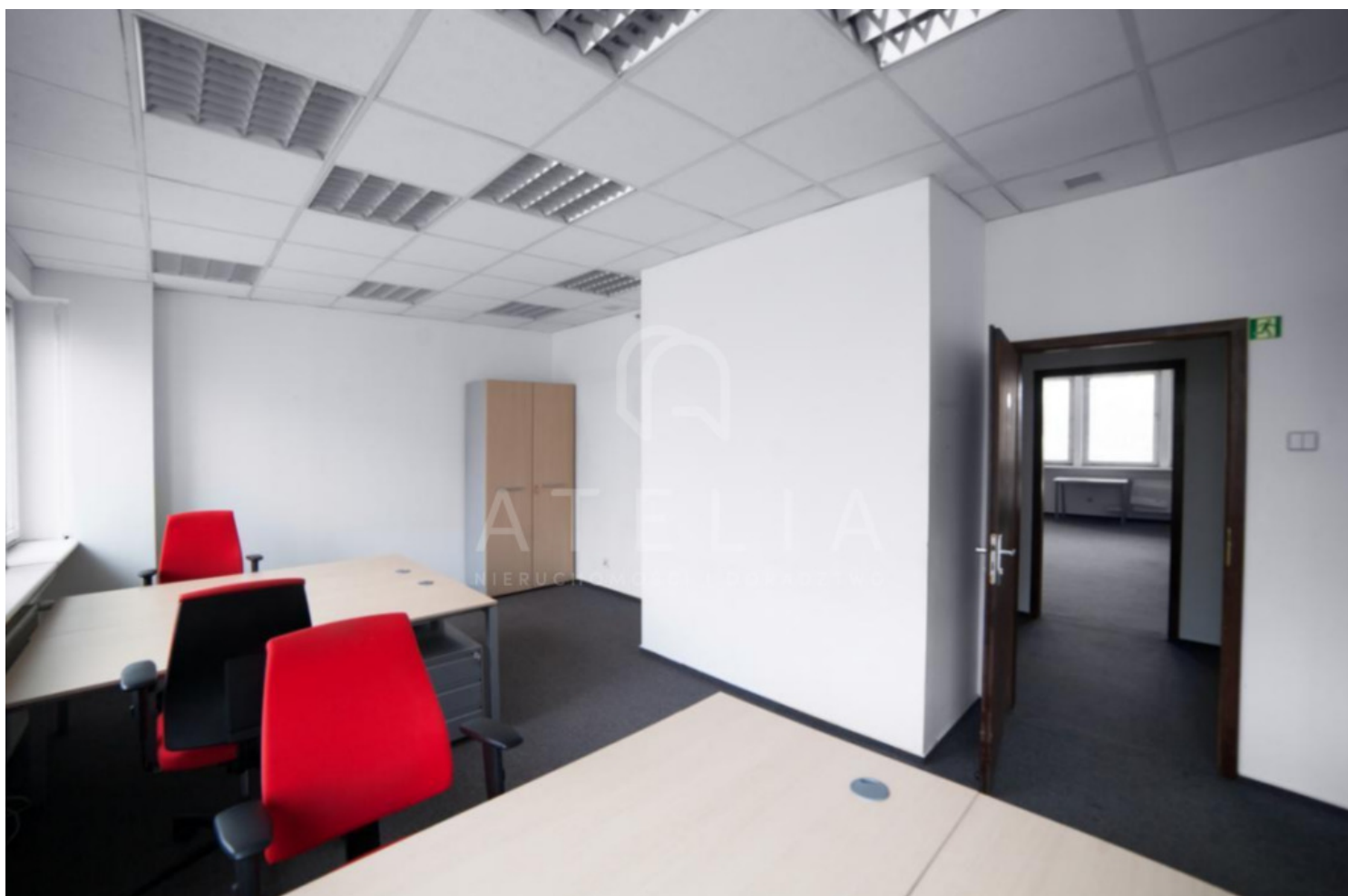


Powierzchnia biurowa blisko Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Drzetowo

cena **3 900** zł

pow. całkowita: **100,00**
m²



Zapraszam do zapoznania się z ofertą powierzchni biurowej do wynajęcia blisko centrum Szczecina. Oferuję Państwu do wynajęcia przestrzeń biurową klasy B w bardzo dobrze skomunikowanym miejscu blisko centrum Szczecina.

Istnieje tutaj możliwość wynajęcia pojedynczych biur ale i całych pięter. Wynajmujący może przystosować daną przestrzeń pod konkretne wymagania.

W budynku mamy zapewnione:

Węzły socjalne (wyposażone kuchnie na piętrach) i sanitarne:

- windy
- do dyspozycji najemców ponad 190 wyznaczonych, numerowanych miejsc postojowych z systemem kontroli dostępu (szlabany)
- teren ogrodzony

- biura przestronne, jasne, dodatkowo doświetlone oświetleniem rastrowym, wyłożone wykładziną dywanową, po części umeblowane
- doskonała lokalizacja dla transportu prywatnego i publicznego(linie autobusowe 53, 67 i tramwajowe 2, 5, 6, 11; linie autobusowe nocne)

Co do kosztów najmu:

- miesięczny czynsz najmu opiewa na kwotę 39,00 zł/m² + VAT,
- opłaty za media - średniomiesięcznie 12,00 zł/m² + VAT

Dodatkowo mogę zaproponować:

- miejsca postojowe w cenie 120,00 zł/szt. miesięcznie
- Internet po światłowodzie w cenie zależnej od potrzeb, przy czym
 - > w parametrach 30 x 10 MB to 70 zł + VAT / mies.
 - > w parametrach 50 x 20 MB + 1 stały publiczny adres IP to 90 zł + VAT / mies.
 - > w przypadku indywidualnych potrzeb cena do ustalenia
- utrzymanie czystości w lokalu 5,00 zł + VAT / mies.


Dostępne powierzchnie od 20 m² do 300 m².

Zapraszam na prezentację;)

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02618	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Powierzchnia całkowita	100, 00 m ²	Parter	✓
Ilość pięter	5	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	1990	Materiał ścian	RAMA H
Cena 	3 900, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA	Garaż	✓
---------------------	-------------	-------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl