

## Przestronne biura do wynajęcia - Prawobrzeże

Lokal na wynajem - Szczecin, Dąbie

cena **2 380** zł

pow. całkowita: **68,00 m<sup>2</sup>**



Do wynajęcia oferujemy atrakcyjne i przestronne biura, zlokalizowane w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Prawobrzeża, w pobliżu węzła komunikacyjnego oraz zjazdu na autostrady A6 i S10.

To idealne miejsce dla firm poszukujących dogodnej lokalizacji z łatwym dostępem do centrum miasta oraz innych kluczowych punktów.

Lokale mieszczą się w zadbanym, niskim budynku, który zapewnia komfort i bezpieczeństwo dzięki całodobowej ochronie. Do dyspozycji najemcy jest także parking, co z pewnością ułatwi codzienną logistykę.

Biura są w pełni wyposażone w nowoczesne technologie, w tym klimatyzację, co zapewnia optymalne warunki pracy w każdych warunkach atmosferycznych. Ogrzewanie realizowane jest za pomocą wydajnej pompy ciepła, co wpływa na oszczędność energii. Dodatkowo, dostępna jest instalacja światłowodowa, co umożliwi szybki i niezawodny dostęp do Internetu, niezbędny w dzisiejszym świecie biznesu.

Biura charakteryzują się estetycznym wykończeniem w spokojnej stylistyce. W lokalach znajdują się nowe wykładziny oraz podwieszane sufity, które nadają pomieszczeniom nowoczesny i elegancki wygląd.

Dostępne powierzchnie:

68 m<sup>2</sup>

70 m<sup>2</sup>.

Każda z ofert jest dostosowana do potrzeb różnorodnych działalności, co pozwala na elastyczne aranżowanie przestrzeni według własnych preferencji.

Koszt najmu: 35zł/m<sup>2</sup> netto.

Rozliczenie mediów: Media rozliczane są na podstawie rzeczywistego zużycia, co zapewnia pełną kontrolę nad kosztami.

Serdecznie zapraszam do umówienia się na prezentację.


Z przyjemnością odpowiem na wszelkie pytania oraz pomogę w wyborze najlepszego rozwiązania dla Twojej firmy.

To doskonała okazja, aby zadbać o komfortowe warunki pracy w atrakcyjnej lokalizacji!

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	ATL02648	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	68, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	2
Rok budowy	1990	Cena 	2 380, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA	Klimatyzacja	<input checked="" type="checkbox"/>
Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>	Ochrona	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)