Bogusław Wawrzonek
(ATELIA Agnieszka Zalewska)
nr licencji: 6836

tel.: +48 537 500 202
email: boguslaw@atelianieruchomosci.pl

Obiekt, 217 m2, Szczecin Gumieńce

Obiekt na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **5 425** zł

pow. całkowita: **217,00 m²**

pow. działki: **43 695,00 m²**



Do wynajęcia rewelacyjnie usytuowane hale magazynowo-produkcyjne na Gumieńcach.
Oferujemy do wynajęcia hale o przeznaczeniu magazynowym, produkcyjnym, usługowym. Do dyspozycji hala o powierzchni 217m2 wraz z placami manewrowymi.
Hale wyposażone są w duże bramy oraz rampy wyładowcze. Hale mieszczą się na terenie o powierzchni 43 695 m2. Teren jest ogrodzony, oświetlony, monitorowany i całodobowo dozorowany. W hali możliwe praktycznie wszystkie rodzaje działalności. Hala i teren znajdują się w odległości ok 200 m od ulicy Europejskiej. Do centrum miasta jest ok 3 km. Odległość do węzła autostradowego z wylotami na Świnoujście, Koszalin, Gdańsk, Poznań, Gorzów, Berlin 9 km. W bezpośrednim sąsiedztwie dostępne są bocznice kolejowe i dworzec Gumieńce. Hale doskonale nadają się dla firm kurierskich lub centrów dystrybucyjnych. Za dodatkową opłatą do wynajęcia są również place w cenie 4 zł netto za 1m2.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02174	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Powierzchnia całkowita	217, 00 m²	Powierzchnia działki	43 695, 00 m²
Rok budowy	1970	Cena	5 425, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**