

Mieszkanie, 2 pok., 38 m², Dziwnów

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów, ul. Wybrzeże Kościuszkowskie

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,50 m²**



Dziwnów to urokliwe nadmorskie miasteczko położone na zachodnim wybrzeżu Polski, otoczone malowniczymi krajobrazami Morza Bałtyckiego. Znajduje się w odległości zaledwie kilku kilometrów od granicy z Niemcami, co sprawia, że jest atrakcyjnym miejscem zarówno dla turystów, jak i dla osób poszukujących spokojniejszego miejsca do życia.

Dziwnów to idealne miejsce dla miłośników morza i plaży. Rozciąga się tu przepiękna, szeroka plaża o jasnym piasku, która zachęca do długich spacerów, opalania i kąpieli. Oprócz tego, miasto oferuje doskonałą infrastrukturę turystyczną, włączając w to liczne restauracje, kawiarnie, sklepy oraz placówki usługowe.

Prezentowany apartament to **jasne, przestronne wnętrza, o powierzchni 37.5 m²**, urządzone z najwyższą dbałością o szczegóły, wykorzystując **najwyższej jakości materiały** i wykończenia.

Panoramiczne okna pozwalają na zanurzenie się w niepowtarzalnym widoku, tworząc atmosferę spokoju i relaksu.

To wyjątkowe miejsce łączy w sobie doskonałą lokalizację, nowoczesny design oraz widok na szmaragdową zatokę.

Osiedle wyróżnia się **niską i intymną architekturą**, nawiązującą stylem do charakterystycznej zabudowy Pomorza Zachodniego z okresu międzywojennego. Cała inwestycja stanowi harmonijny kompleks starannie zaplanowanej przestrzeni, która obejmuje zarówno strefy mieszkalne, jak i rekreacyjne. W ramach osiedla przewidziane są przestronne place zabaw, malownicze tereny zielone oraz unikatowe, segmentowe pomosty pływające, które wkomponują się w wyjątkowy charakter tego miejsca.

W budynku jest winda cichobieźna

Dodatkowo **miejsce postojowe o wartości 30 000 złotych** jest już wliczone w cenę mieszkania.

Ten apartament to nie tylko doskonała przestrzeń do mieszkania, ale także znakomita inwestycja.

Inwestycja jest idealna dla osób szukających wypoczynku nad morzem, dla rodzin z dziećmi oraz inwestorów szukających nieruchomości pod wynajem.

Budynek spełnia najwyższe standardy izolacyjności zgodnie z normami WT2017, co przekłada się na oszczędności i minimalny wpływ na środowisko. Inwestycja na Półwyspie Dziwnów to nie tylko troska o ekologię, ale również komfort codziennego życia: doskonałe ocieplenie, dwukomorowe okna oraz znakomita izolacja akustyczna. Życie w zgodzie z naturą stało się teraz jeszcze łatwiejsze!


Zapraszamy do zanurzenia się w ekologicznym stylu życia, który doskonale współgra z urokliwymi krajobrazami.

Zapraszam na prezentację:)

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02596	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 50 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2022
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena za m2	18 640, 00 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Źródło c.w.

BOJLER

Nieruchomość dostępna od

13.08.2024

Czynsz administracyjny

185, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl