Marcin Wieloch
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 502186855
email: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

działka budowlana Mierzyn

Działka na sprzedaż - Mierzyn

cena **529 200** zł

pow. działki: **1 176,00 m²**



Na sprzedaż działka budowlana w Mierzynie o powierzchni:

1176 m2 -425 zł/m2

Okolica malownicza, cicha i spokojna. Działki dobrze nasłonecznione, na lekkim wzniesieniu. Wjazd na działki od strony północnej.

Dojazd do działek drogą asfaltową częściowo wydzielonym fragmentem działki

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz - w drodze obok działki.

Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy- jednorodzinna wolnostojąca

nieprzekraczalna linia zabudowy: 6 m od granicy działki
maksymalny udział powierzchni zabudowy: 13,7%
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50%
maksymalna intensywność zabudowy: 41,1%
nadziemna intensywność zabudowy: od 8% do 27,4%
wysokość zabudowy: do 9,5 m
dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy
kąt nachylenia dachu: 35°-45°
Uwaga: istnieje możliwość wystąpienia do gminy o zmianę warunków zabudowy, co daje przyszłemu właścicielowi dodatkową elastyczność projektową.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21224	Powierzchnia działki	1 176, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	450, 00 PLN	Cena	529 200, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	17, 00
Długość działki (mb.)	44, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA