

Lokal, 200 m², parter, Szczecin Śródmieście-Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **1 500 000** zł

pow. całkowita: **200,00**
m²



Na sprzedaż wyjątkowy, całkowicie wyposażony lokal gastronomiczny o powierzchni 200 m², położony w samym sercu Szczecina, w miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszych i samochodów. Doskonała lokalizacja gwarantuje szerokie możliwości prowadzenia różnorodnej działalności gastronomicznej.

Charakterystyka lokalu:

- powierzchnia 200 m², przestrzeń podzielona na salę główną, zaplecze kuchenne i pomocnicze
- witryny: duże, przeszklone witryny zapewniające świetną widoczność i dostęp do naturalnego światła
- wyposażenie: lokal jest w pełni wyposażony i gotowy do prowadzenia działalności gastronomicznej; sprzęt kuchenny, meble oraz pełne zaplecze sanitarne
- stan techniczny: lokal w bardzo dobrym stanie, niewymagający nakładów inwestycyjnych

Idealny pod działalności takie jak:

-restauracja, pub, kawiarnia, sala na imprezy okolicznościowe .eventy firmowe, organizacja wesel i innych przyjęć

Atuty oferty:

- świetne położenie w centrum Szczecina, przy głównych ciągach komunikacyjnych
- duże natężenie ruchu pieszych i klientów zmotoryzowanych
- gotowość do rozpoczęcia działalności od zaraz
- możliwość dostosowania przestrzeni do różnych potrzeb

Lokal świetnie nadaje się również na inne działalności np. handlowe: apteka, bank, sklep i inne.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Zainwestuj w lokal o ogromnym potencjale w najlepszej lokalizacji w Szczecinie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MRH20626	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	200, 00 m ²
Parter	✓	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1985	Cena za m ²	7 500, 00 PLN
Cena 	1 500 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**