

Dom wolnostojący

Dom na sprzedaż - Czarna Łąka

cena **1 250 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **170,00** m² pow. działki: **796,00** m²

Oferujemy Państwu duży wygodny dom, usytuowany w urokliwej okolicy w bliskim sąsiedztwie jeziora Dąbie.

Dom wolnostojący - do domu wchodzimy przez wiatrołap zabudowany szafą przesuwną- garderoba, dalej hol, duży przestronny salon z wyjściem na taras, widna jasna kuchnia , wc oraz garaż jednostanowiskowy i pomieszczenie gospodarcze (kotłownia).

Kuchnia zabudowana na wymiar ładnymi jasnymi meblami, wyposażona w sprzęt AGD w zabudowie.

Na piętro prowadzą wygodne drewniane schody (jesion).

Na piętrze : trzy duże ustawne pokoje , w dwóch z nich wyjścia na balkon , trzeci pokój z wejściem do dużej wygodnej garderoby, duża łazienka typu pokój kąpielowy z wanną narożną oraz kabiną prysznicową.

Dodatkowo docieplone, ogrzewane poddasze do łatwej i szybkiej aranżacji.

Na powierzchni mieszkalnej parteru oraz dodatkowo w łazience na piętrze - ogrzewanie podłogowe.

W domu zostały ponadto zastosowane dodatkowe udogodnienia takie jak : panele fotowoltaiczne na prąd , który latem służy również do podgrzewania wody, system alarmowy, brama wjazdowa , garażowa oraz rolety

zewnętrzne sterowane elektrycznie.
Ogrzewanie piecem na pelet , istnieje również możliwość zmiany ogrzewania na ogrzewanie gazowe.
Budynek usytuowany jest na pięknie zagospodarowanej działce.
Ogród wyposażony w automatyczny system podlewania trawnika, studnia z hydroforem .
Bardzo zadbana ogrodzona posesja.
Oferta godna zainteresowania zarówno ze względu na ciekawy rozkład, dobry standard jak i niskie koszty utrzymania.
Zapraszam na prezentację .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BRW21037	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	151, 80 m²
Powierzchnia działki	796, 00 m²	Rok budowy	2016
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 352, 94 PLN
Cena 	1 250 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Zmywarka	✓
---------	---	----------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	INNE
Ochrona	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Internet



Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**