

Inwestycyjna, 16,577 m², Kozielice
Działka na sprzedaż - Kozielice

cena **1 500 000** zł

pow. działki: **16 577,00**
m²



Hala w trakcie budowy o wymiarach 35 m x 15 m x 5 m, na działce o powierzchni 1,65 ha w sąsiedztwie wężła Pырzyce i Kozielic.

Aktualne pozwolenie na budowę i dziennik budowy.

ZAKRES PRAC:

HALA o wymiarach 15 m x 35 m x 5 m. Kąt nachylenia dachu 20 stopni. Przystosowano do suwnicy o nośności 3,2 t (strefa 2)

WYKONANIE ORAZ DOSTAWA KONSTRUKCJI STALOWEJ

- Wykonana z elementów spawanych ze stali o wysokiej wytrzymałości
- Słupy boczne jak i dźwigary dachowe zrobione z dwuteowników lub kratownic

- Wszystkie elementy łączone na budowie za pomocą śrub

ZABEZPIECZANIE ANTYKOROZYJNE

- Konstrukcja stalowa malowana farbą poliuretanową.
- Łączna grubość powłoki malarskiej do 100 mikronów.

MONTAŻ KONSTRUKCJI:

- Montaż konstrukcji hali z dźwigiem przez wykwalifikowaną ekipę. Wszystkie maszyny potrzebne do montażu zapewnia Wykonawca.
- Kotwy fundamentowe płytkowe wklejane za pomocą dwuskładnikowej żywicy lub gotowe marki zatapiane w fundamentach

PŁATWIE DACHOWE:

- Płatwie dachowe ocynkowane wykonane z profili ze stali o wysokiej wytrzymałości
- Komplet akcesoriów dachowych: tężniki dachowe, tężniki kalenicowe, odciągi
- Rozstaw płatwi na dachu co 1,50 m - 3,5 m. Panele warstwowe ściennie z wypełnieniem poliuretanowym PIR
- Grubość izolacji 120 mm
- Rodzaj zamku : Standard
- Komplet obróbek blacharskich zewnętrznych, łączników, uszczelek itp.
- Odporność ogniowa NRO / EI 15

DACH HALI:

- Panele warstwowe dachowe z wypełnieniem poliuretanowym PIR
- Grubość izolacji 160 mm
- Komplet obróbek blacharskich, łączników, uszczelek itp.
- Odporność ogniowa NRO / EI 15

OBRÓBKI BLACHARSKIE

- Obróbki blacharskie z blachy stal. powlekanej o gr. 0,50mm
- Założono obróbki blacharskie oraz system łączników dla zewnętrznej warstwy płyt warstwowych
- Komplet łączników, uszczelek, itp.

ODWODNIENIE GRAWITACYJNE

- Rynny i rury spustowe - stalowe powlekane
- Haki do rynien i obejmy do rur spustowych

- Wymiary rynny 150 mm, rury spustowej 100mm

- Bez podłączenia do instalacji

BRAMY SEGMENTOWE:

- Bramy segmentowe o szerokości 4,00 m x 4,00 m - 2 szt.

- Bramy ocieplane pełne, otwierane ręcznie

- Wykonane z płyt warstwowych o grubości 45 mm z poliuretanowym rdzeniem wykonanym z trudno palnej pianki poliuretanowej

- Profile segmentowe posiadają zabezpieczenie przed zakleszczeniem palców

- Okładziny zewnętrzne segmentu wykonane są z blachy cynkowanej i malowanej metodą piecową

DRZWI STALOWE

- Drzwi stalowe pełne jednoskrzydłowe

- O szerokości 0,9 m x 2,0 m

- Ilość 2 szt.


ŚWIETLIK DACHOWY KALENICOWY:

- Świetlik dachowy kalenicowy, kopułowy o szerokości 2 m i długości 25 m (poliwęglan 16 mm).

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24641	Powierzchnia działki	16 577, 00 m ²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	90, 49 PLN	Cena 	1 500 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Szerokość działki (mb.)

108, 00

Długość działki (mb.)

145, 00

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl