

Mieszkanie, 3 pok., 60 m2, Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **4 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **60,00 m²**



Apartament 3-pokojowy o powierzchni 60 m2 położony na III piętrze nowego apartamentowca z 2022 roku z windą na Gumieńcach.

Pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym, sypialnia z wejściem z korytarza, sypialnia z balkonem - wejście z salonu i łazienka, przedpokój, balkon. Ogrzewanie i ciepła woda miejskie. Wysoki standard wykończenia mieszkania. Dostępny od 1 października 2025 roku.

ŁAZIENKA:

Na ścianach i podłodze płytki gresowe.

Parawan prysznicowy szklany typu "walk in", bateria termostatyczna, deszczownica oraz osobna słuchawka prysznicowa firmy Grohe, odpływ liniowy w posadzce. Umywalka z szafką 60 cm (2 szuflady), blat drewniany, bateria firmy Grohe. Lustro z kinkietem. Przyłącze do pralki. WC na stelażu w zabudowie z gresu. Drzwi łazienkowe firmy Polskone, typ Fiord, klamki czarne.

KUCHNIA:

Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętami AGD firmy Samsung (lodówka - zamrażarka, zmywarka, piekarnik, płyta grzewcza), okap firmy Kernau podłączony na stałe do komina wentylacyjnego. Zlew

jednokomorowy czarny. Bateria zlewozmywakowa elastyczna, czarna.

Stół kuchenny drewniany wraz z krzesłami.

POKÓJ DZIENNY:

Ściany i sufity gładź, pomalowane farbami Flugger. Panele podłogowe wodoodporne firmy Meister. Listwy przypodłogowe z płyty MDF wysokości 8 cm. Karnisze sufitowe wraz z zasłonami IKEA Majgul. Sofa 3-osobowa rozkładana z funkcją spania i pojemnikiem na pościel LUKAS – AGATA MEBLE. Dywan. Stolik kawowy z półką drewnianą – IKEA HEMNES. Szafka RTV drewniana – IKEA HEMNES.

SYPIALNIE:

Ściany i sufity gładź i pomalowane farbami Flugger. Panele podłogowe wodoodporne firmy Meister. Listwy przypodłogowe z płyty MDF wysokości 8 cm. Karnisze sufitowe wraz z zasłonami IKEA Majgul. Łóżko tapicerowane grafitowe 140 cm IKEA BJORBEKK z materacem piankowym twardym AKREHAMN wraz ze zdejmowanym pokrowcem. Stolik nocny. Lampa wisząca czarna i lampa nocna stojąca.

PRZEDPOKÓJ:

Szafa garderobiana – IKEA PAX. Oświetlenie.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24437	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	60, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	4 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
30.09.2025	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**