

Wolno stojący, 290 m², Szczecin Gumieńce
Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **1 800 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **290,00** pow. działki: **727,00 m²**
m²



Do sprzedaży dom wolno stojący w kameralnej lokalizacji z pięknym ogrodem. Z dala od ulicy. Wybudowany w roku 1997 z dwóch warstw cegły pomiędzy cegłami styrodur, dodatkowo ocieplony z zewnątrz. Powierzchnia użytkowa domu 200 m², powierzchnia całkowita 290 m². Składa się z przyziemia, wysokiego parteru i piętra, strychu nie ma, dach płaski ocieplony styrodurem, kryty papą. Okna drewniane bardzo wysokiej jakości podwójne, każde okno z podwójnymi szybami. Na podłogach parkiety, a w kuchni i łazienkach terakota. PRZYZIEMIE: pokój z kominkiem 20 m², pokój rekreacyjny 20 m², hol, łazienka z prysznicem. Oddzielne wejście z ogrodu, a także połączone z parterem schodami.

PARTER: salon 34 m², gabinet 31 m², kuchnia 10 m², łazienka z wanną 4 m², przedpokój 3,9 m². Z salonu wyjście na taras o powierzchni około 30 m² wyłożony terakotą.

PIĘTRO: Pokój 31,2 m², sypialnia z garderobą 30 m², pokój 10 m² i łazienka z wanną 4 m².

Schody na piętro pełne, wygodne ze spocznikiem.


Ogród z licznymi nasadzeniami: drzewa owocowe, rododendrony, krzewy ozdobne, byliny, kwiaty, warzywnik. Garaż wbudowany na 1 samochód. Możliwość postawienia dodatkowo 2 samochodów na terenie posesji.

Ogrzewanie gazowe miedziana instalacja. grzejniki, zbiornik na ciepłą wodę o pojemności 100 l. Siła. Wykonana izolacja pionowa i pozioma. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Woda ogrodowa.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24376	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	290, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	200, 00 m ²
Powierzchnia działki	727, 00 m ²	Rok budowy	1997
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Pokrycie dachu	PAPA
Cena za m2	6 206, 90 PLN	Cena 	1 800 000, 00 PLN

wyposażenie

Lodówka	<input checked="" type="checkbox"/>	Pralka	<input checked="" type="checkbox"/>
Zmywarka	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Taras	<input checked="" type="checkbox"/>		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl