

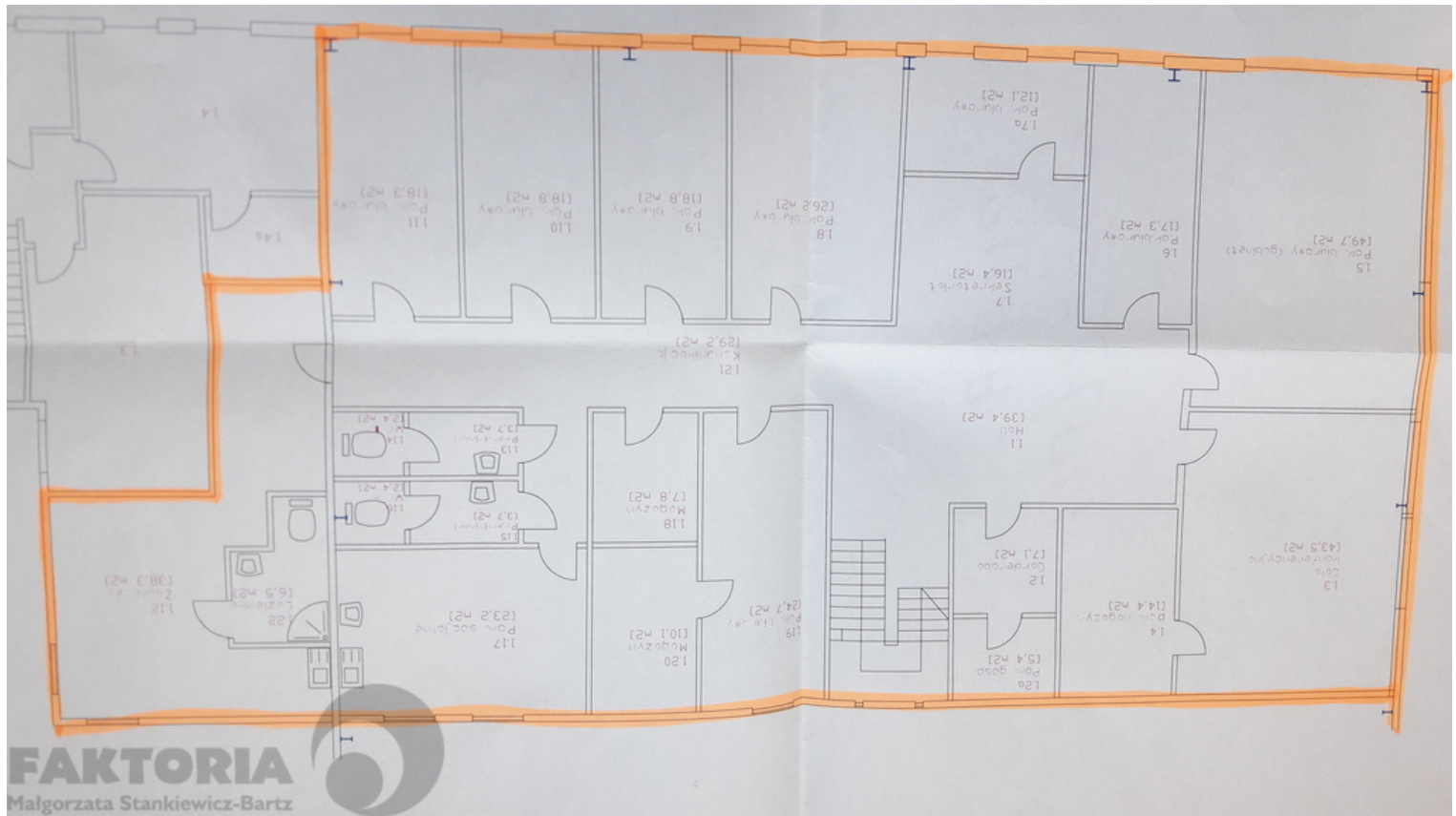
Blisko granicy Wynajem biura 439,4 m² - 30 zł/ m²

Lokal na wynajem - Przecław

cena **13 182** zł

liczba pokoi: **15**

pow. całkowita: **439,40**
m²



Do wynajmu biura w budynku z 2000 roku. Dojazd drogą asfaltową. Dużo miejsc parkingowych. Teren ogrodzony, strzeżony z monitoringiem. Pomieszczenia klimatyzowane. Monitoring. Biura I piętro - powierzchnia - 439,4 m² x 30 zł/m² = 13 182,00 zł.

2. Udział w korytarzu 1/3 - 13,52 m² x 30 zł/m² = 405,60 zł.

3. Klatka schodowa - 14,85 m² x 30 zł/m² = 445,50 zł.

4. Obsługa części wspólnych (sprząatanie, odśnieżanie, koszenie trawy itp. - 1,90 zł/m² tj. 467,77 m² x 1,90 zł/m² = 888,76 zł.

5. Udział procentowy w ochronie - 6%. W styczniu 2021 r. opłata wyniosłaby ok. 760 zł/m-c

6. Udział procentowy w oświetleniu zewnętrznym 6%, w styczniu 2021 r. opłata wyniosłaby ok. 35 zł/m-c

7. Dzierżawa mebli do uzgodnienia (sala konferencyjna, kuchnie)

8. Ilość miejsc parkingowych dostępna - 16 miejsc.


9. Udział w sprzątaniu korytarza parter - 250 zł/m-c.

10. Media wg wskazań liczników, lub proporcjonalnie do zużytego gazu w przypadku ogrzewania.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|--|------------------------|
| Symbol | FKT23954 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | BIUROWY | Powierzchnia całkowita | 439, 40 m ² |
| Piętro | 1 | Ilość pięter | 1 |
| Rodzaj budynku | MAGAZYNOWO-BIUROWY | Rok budowy | 2000 |
| Materiał ścian | INNY | Cena  | 13 182, 00 PLN |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|----------|---------------------|--|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Instalacje w lokalu | WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE |
| Klimatyzacja | ✓ | Wentylacja | ✓ |
| Garaż | ✓ | | Ochrona |
| ✓ | | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl